

主动公开

佛山市国土资源和城乡规划局文件

佛国土规通〔2018〕577号

佛山市国土资源和城乡规划局关于举办佛山市 城乡管理三维互动指标核算及其电子报批 系统设计单位（第二十四期）培训班的通知

各有关单位：

自2010年7月1日佛山市城市规管理三维互动指标核算及其电子报批系统试运行以来，该系统在各相关设计单位得到了逐步推广使用。为进一步配合推广系统的实施，我局将对全市规划、建筑设计单位相关人员进行《佛山市城市规管理三维互动指标核算及其电子报批系统》（第二十四期）免费培训。现就具体事项通知如下：

一、时间和地点

此次培训采取对各设计单位进行集中授课和考试的方式进行。请各相关单位培训人员根据本通知要求按时前往授课点参加培训（培训参加单位见附件一）。

培训期别	培训时间	培训地点
第二十四期	2018年10月29日-31日	佛山市国土资源和城乡规划局二楼大会议室（佛山市禅城区玫瑰东路2号）

二、课程安排

培训时间共计三天，第一、二天培训，第三天考试。具体课程安排详见附件二、附件三。

三、注意事项

（一）各单位培训人员如需进行调整变动，请及时告知我局，以便登记、确认；

（二）请参加培训的人员培训前一天从我局网站

(<http://www.fsgtgh.gov.cn/>) 下载佛山市城市规划管理三维互动指标核算及其电子报批系统软件进行自行安装，并下载、熟悉培训资料；培训时自备符合基本配置要求的笔记本电脑、USB 闪存盘，餐饮住宿均自理；培训期间如有相关意见和建议请及时向我局反馈（详见附件五）。

此次对设计单位的培训是实施《指标核算系统（2016年过渡期版）》的重要阶段和关键步骤，请相关单位高度重视，积极配合协助做好各项工作。

- 附件：1. 培训名单
2. 教学计划表
3. 培训课程安排
4. 培训考试内容、考试标准
5. 培训联系人及联系方式



佛山市国土资源和城乡规划局

2018年10月19日

(联系人：市国土资源和城乡规划局 叶建恒：8232 1622
传真：82285525/佛山市测绘地理信息研究院 6686 3302)

附件 1:

**佛山市城市规划管理三维互动指标核算及其电子报批系统第二十四期培训
单位名单**

第二十四期培训单位名单（共 21 个单位）

佛山市格致建筑设计院有限公司、佛山市顺德区顺港建筑设计有限公司、广东华南建筑设计研究院有限公司、弘宇建筑设计有限公司、佛山市顺德建筑设计院有限公司、广州市天启正业建筑设计事务所（普通合伙）、广东省建筑设计研究院、中外建华诚城市建筑规划设计有限公司、广东省华城建筑设计有限公司、广东华方工程设计有限公司、广东新广厦建筑设计院有限公司、广州亚美建筑设计有限公司、大连中天工程设计有限公司华南建筑设计分公司、福建省石油化学工业设计院、广州亚泰建筑设计院有限公司、广州市纬纶国际建筑设计有限公司、筑博设计股份有限公司、广东南海电力设计院工程有限公司、广东城协建筑规划设计院有限公司、广州市东建建筑设计有限公司、广州博厦建筑设计研究院有限公司。

附件 2:

时间		地点	参加人	课程安排
2018-10-28 自学、下载	全天	----	设计单位自行 下载安装软件	1、从市局网站 (http://www.fsgtgh.gov.cn/) 下载指标核算及其电子报批系统 软件进行安装; 2、下载并熟悉培 训资料。
2018-10-29 培训	上午	市国土资 源和城乡 规划局二 楼会议室	市局负责人	1、 技术规定培训;
	下午		设计单位人员	2、修详及总平面培训。 设计单位练习总平图操作。
2018-10-30 培训	上午		设计单位人员	建筑单体培训。
	下午			设计单位练习单体图操作。
2018-10-31 考试	全天		局负责人	1、总平面图定义考试;
			设计单位人员	2、建筑单体图定义考试; 3、现场考核。

(备注: 设计人员请自带笔记本及 U 盘及电源排插)

联系人: 市国土资源和城乡规划局 叶建恒: 82321622

佛山市测绘地理信息研究院客服技术支持联系方式: 66863302 业务 Q
群: 231602340 业务邮箱: 1026648914@qq.com

附件 3:

佛山市城市规划管理三维互动指标核算及其电子报批系统规划、建筑设计单位培训课程安排

● 培 训 （2 天）

● 第一天

✎ 第一节课 9: 00~11: 30 修建性详细规划与建筑总平面图方案制作

听课要点

学习修建性详细规划与建筑总平面图方案制作的步骤:

- 1、DWG 图整理: ZZEP 整理轮廓、图层整理 (参照技术规定)、导入创建源实体;
- 2、专业实体创建: 图类转换、定义模块;
- 3、检测: 失误检测、公共服务设施检测、建筑间距检测、车位复核;
- 4、指标统计: 主要经济指标表、建筑统计表、车位统计表等;
- 5、图形输出。

✎ 第二节课 练习 14: 00~17: 30

练习内容

针对上一节课内容，练习 ZZEP 工具功能，使用导入功能创建源实体，图类转换创建专业实体，使用定义模块定义建筑构件，使用指标统计导出总平面图报告。

● 第二天

✍ 第一节课 建筑单体图方案制作 9: 00~11: 30

听课要点

学习施工图方案制作的步骤：

- 1、建筑单体属性定义
- 2、户型定义、附属定义（重点）
- 3、楼顶间、阳台、车位、平台绿化
- 4、户型整理、附属整理（重点）
- 5、创建单体造型
- 6、失误检测
- 7、建筑单体插入、数据替换
- 8、单体户型、户型明细、户型查询

✍ 第二节课 单体练习 14: 00~16: 10

练习内容

针对上一节课内容，定义建筑单体图，练习户型定义、附属定义、户型整理、附属整理的操作；理解数据替换、建筑单体插入总平面图前后的区别。

✍ **第三节课 整体练习 16: 20~17: 30**

练习内容

温习整体流程，将总平面图、建筑单体图建筑定义完整。完成建筑单体插入，导出《主要经济经济表》、《建筑单体户型》、《户型明细》、《建筑汇总》等报告。

- **考 试 (1 天)**

- **第三天**

✍ **第一节课 修建性详细规划与建筑总平面图定义考试**

9: 00~11: 30

✍ **第二节课 建筑单体图定义考试 14: 00~16: 00**

✍ **随机命题现场考核 整天均可考试，最晚截止到 16:30**

重要提示：自带笔记本电脑的操作系统为 XP 或 WIN7，需安装 CAD（尽量选用 2004——2008 版）和 OFFICE；电子报批软件需提前一天网上下载并安装完毕，培训资料可网上下载。课室排插有限，请自带笔记本电脑充足电。

附件 4:

佛山市城市规划管理三维互动指标核算及其电子报批系统规划、建筑设计单位培训考试内容及考核标准

学员完整定义套图：1 张总平面图，1 张单体图；导出所有指标报告；完成指定考题操作。

一、考试内容

- 1、 使用“ZZEP”工具获取轮廓；
 - 2、 使用导入方法创建源实体；
 - 3、 使用“转图设置”或“定义模块”创建专业实体：用地、建筑、建筑构件、室外构件等；
 - 4、 建筑单体定义：
 - (1) 对建筑单体进行户型定义（整理）、附属定义（整理）；
 - (2) 创建建筑单体三维模型；
 - (3) 将建筑单体插入总平面图，进行数据替换；
 - (4) 以 WORD 方式导出主要经济指标表、单体户型、户型明细、建筑汇总等报告。
- 1、 另附选择题与操作题，由学员当场作答。

二、考核标准

- 1、 定义无缺失；
- 2、 无重叠相压错误；
- 3、 建筑单体户型分解完整、正确；
- 4、 建筑造型成功插入总平面图；
- 5、 完整导出 WORD 报告；
- 6、 考核选择题与操作题。

三、发证标准

- 1、 方案套图定义 50 分，分总平和单体规整
- 2、 选择题 40 分，限时半小时，开卷考试
- 3、 操作题 10 分
- 4、 参加所有培训及考试后，发放资质证书。

附件 5:

佛山市城市地理信息中心培训人员及联系方式

一、 软件下载及更新地址:

佛山市国土资源和城乡规划局:

<http://www.fsgtgh.gov.cn/> →在线办事→电子报批→常用下载

二、 软件试用期: 7 天

三、 服务方式:

(1) 佛山市测绘地理信息研究院培训人员

(2) 培训负责人联系方式: 66863302

业务 Q 群: 231602340

业务邮箱: 1026648914@qq.com

(3) 佛山市测绘地理信息研究院客服技术支持联系方式: 66863302

(4) 服务监督及投诉电话: 82321622 叶建恒。