

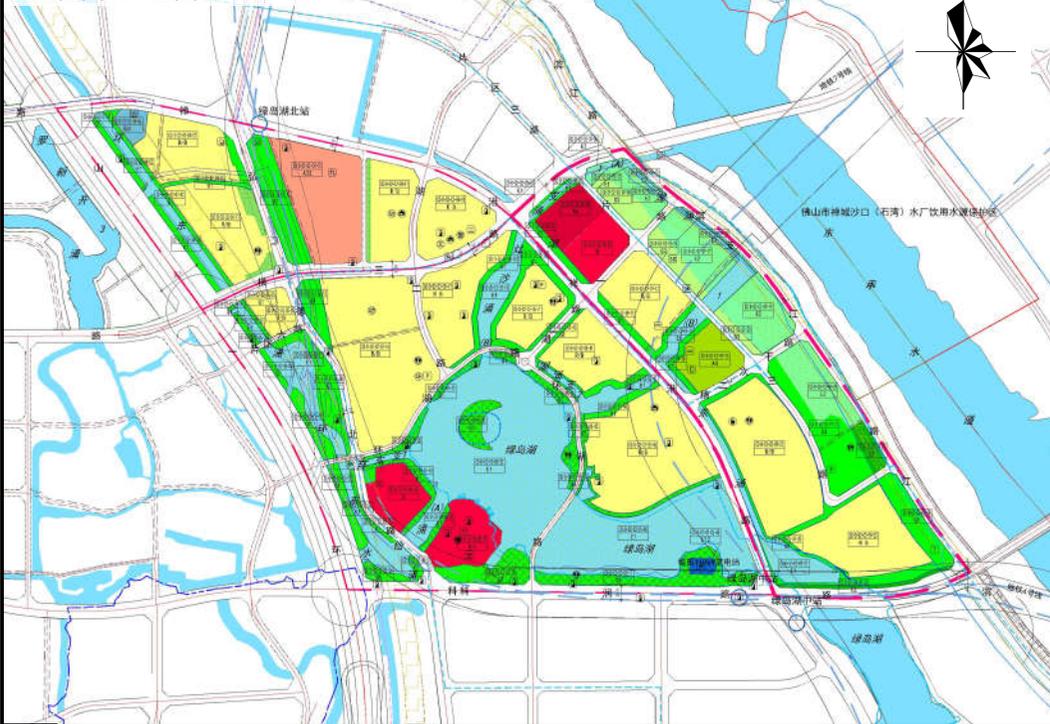
《佛山市禅城区CC-D-02-02-04、05、09街坊（绿岛湖商住项目）控制性详细规划局部调整》

批前公示

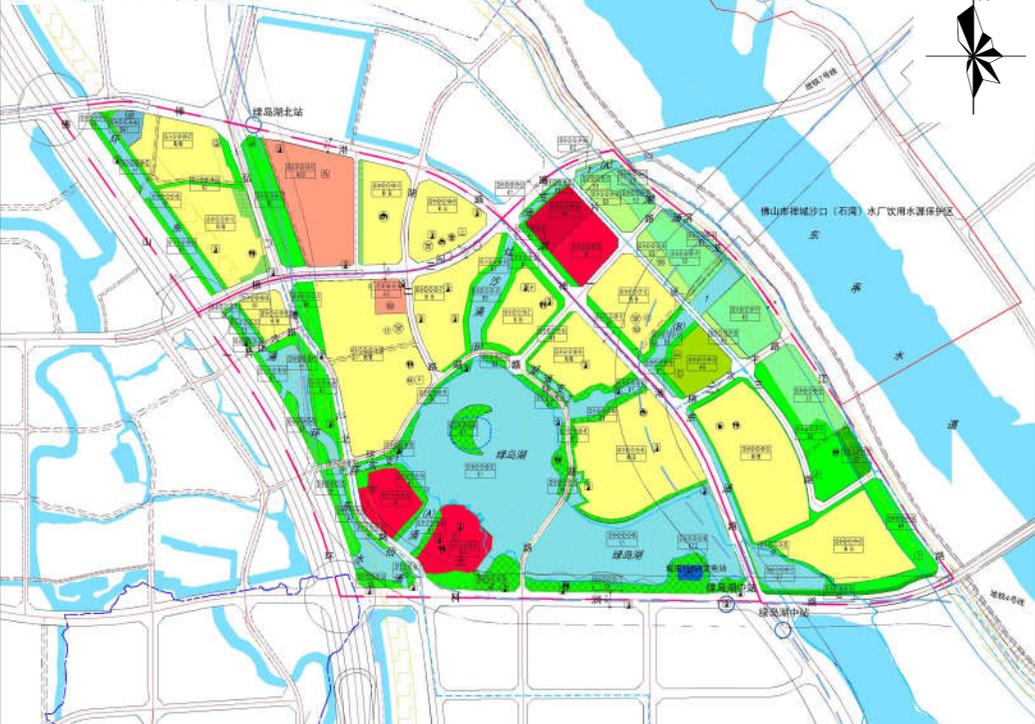
为优化绿岛湖片区功能格局，助力土地利用高质量发展，促进土地资源合理开发利用，提升城市形态，对片区用地、配套设施进行调整梳理，优化用地布局，佛山市自然资源局禅城分局联合广东佛山禅城经济开发区组织编制了《佛山市禅城区CC-D-02-02-04、05、09街坊（绿岛湖商住项目）控制性详细规划局部调整》工作。根据《佛山市控制性详细规划制度改革与创新成果》中的相关编制程序，现将调整主要内容进行公示，广泛征求社会及利害关系人的意见。



调整前图则示意图



调整后图则示意图



图例

- | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|------------------|----|--------|---|--------------|---|-------------|---|-----------|---|-----------|----|----------|
| R/B | 居住或商业混合用地 | G1 | 公园绿地 | — | 现状埋地110kV高压线 | — | 道路红线(实线控制) | — | 编制单元界线 | 🚲 | 公共自行车站点 | 🚽 | 公共厕所 |
| M | 商业或公共管理与公共服务设施用地 | G2 | 防护绿地 | — | 现状架空110kV高压线 | — | 道路红线(虚线控制) | — | 街坊界线 | 🚇 | 城市轨道交通 | 🗑️ | 垃圾收集站 |
| B/A | 商业服务业设施用地 | G3 | 广场用地 | — | 规划埋地110kV高压线 | — | 道路红线-协调性道路 | — | CC-D-01 | 🎓 | 九年一贯制学校 | 👶 | 幼儿园 |
| A3 | 教育用地 | E1 | 水域 | — | 规划埋地220kV高压线 | — | 通风廊道(二级) | — | 街坊编号 | 🚏 | 公交中途停靠站 | 👮 | 社区警务室 |
| A33 | 中小学用地 | E2 | 农林用地 | — | 电力线廊道控制范围 | — | 通风廊道(直接作用区) | — | 现状保留用地 | 🚪 | 城市轨道交通出入口 | 🏠 | 社区党群服务中心 |
| A6 | 社会福利用地 | — | 区级绿地 | — | 城市轨道交通线路及站点 | — | 二级饮用水源保护区 | — | 地块编号/用地性质 | 🚗 | 公共停车场(库) | 🏢 | 合建站 |
| B41 | 加油加气站用地 | — | 市级绿地 | — | 立交交叉口 | — | 二级生态控制线 | — | 现状保留用地 | 🚻 | 三合一环卫设施 | 🏠 | 环卫站 |
| B12 | 供电用地 | — | 一级城市蓝线 | — | 开放公园绿地 | — | — | — | 现状保留用地 | ⚡ | 变电站 | 🚫 | 控制闸 |
| A6 | 体育用地 | — | 二级城市蓝线 | — | — | — | — | — | 现状保留用地 | 📶 | 码头 | 📶 | 通信基站 |