

# 《佛山市禅城区CC-B-02-05-02街坊（仁和仁伍地块） 控制性详细规划局部调整》

批前公示

公示说明

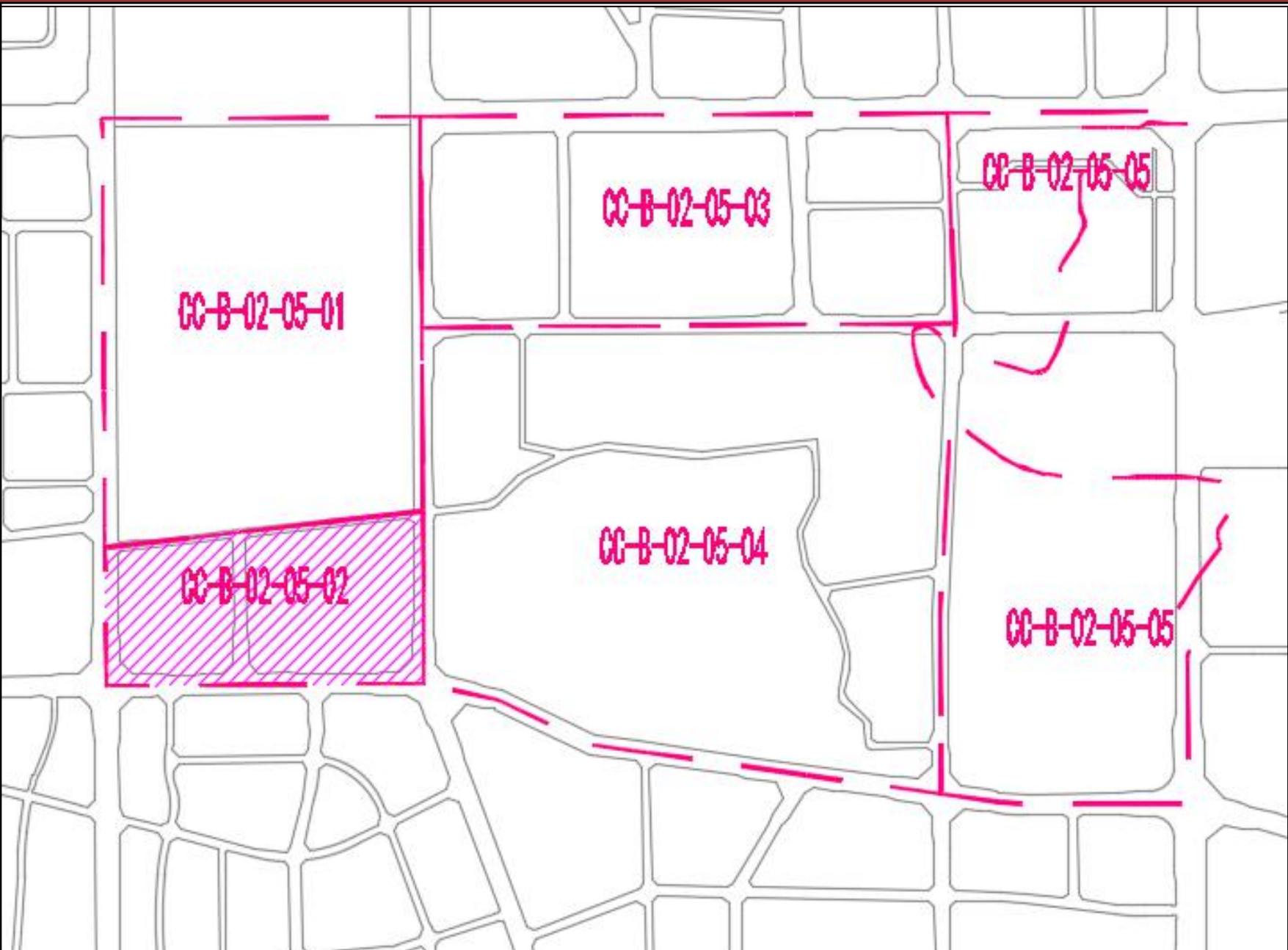
为推动环文华公园创新活力区建设，佛山市自然资源局禅城分局联合石湾镇街道办事处组织编制了《佛山市禅城区CC-B-02-05-02街坊（仁和仁伍地块）控制性详细规划局部调整》，根据《佛山市控制性详细规划制度改革与创新成果》中的相关编制程序，现将调整主要内容进行公示，广泛征求社会及利害关系人的意见。

区位图



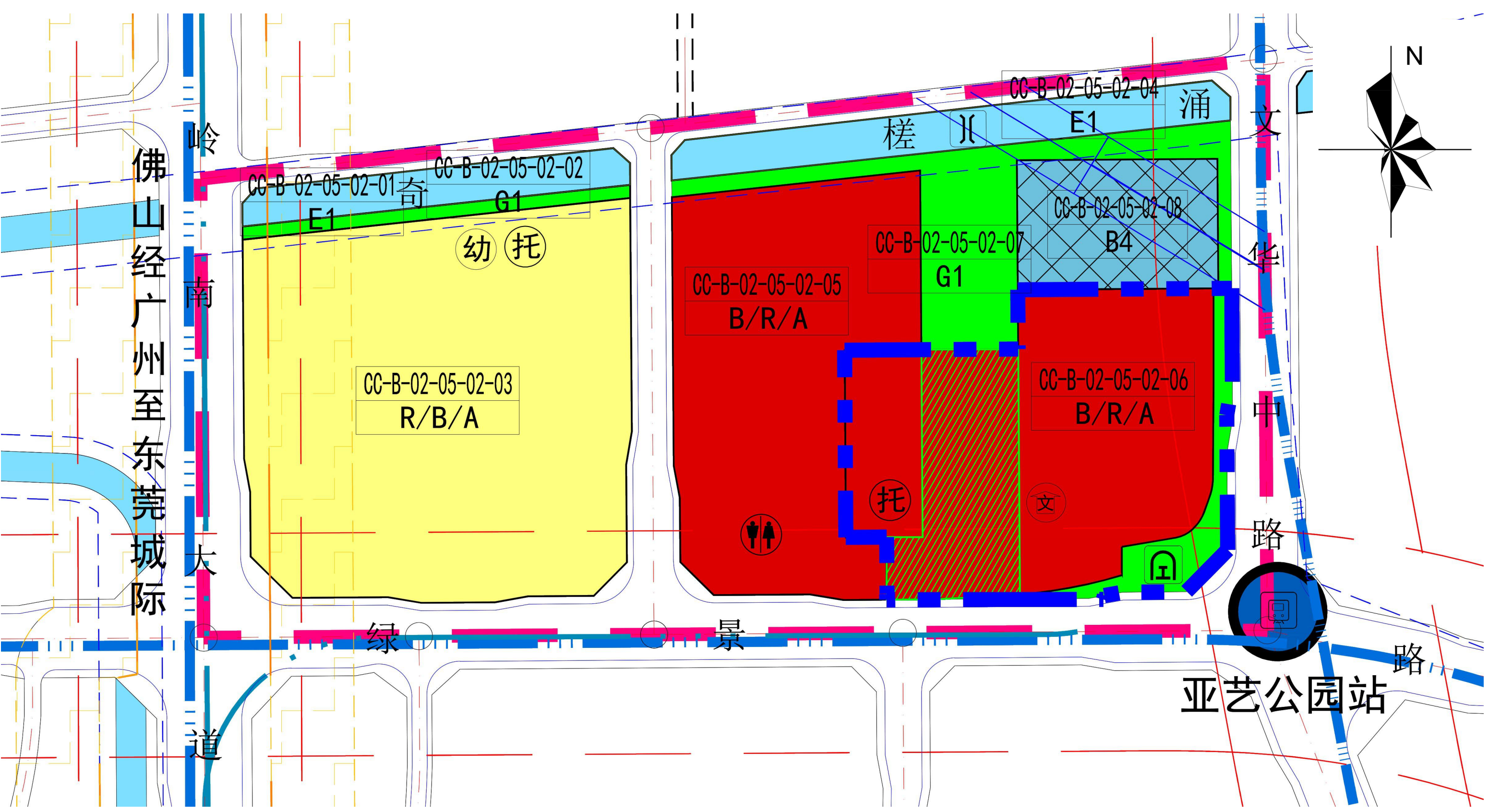
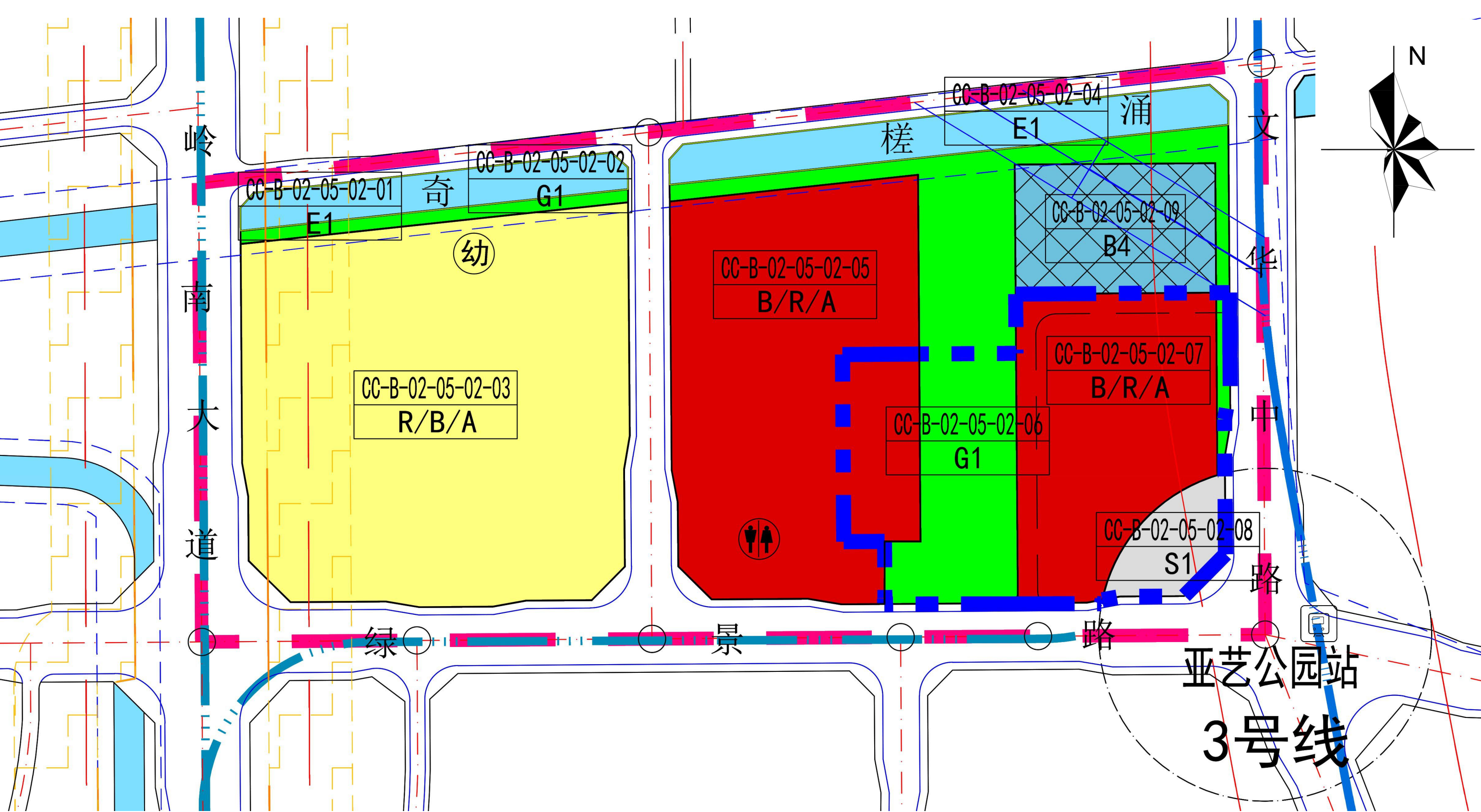
项目位置

街坊示意图



调整前图则

调整后图则



图例

- |       |                            |    |        |                |      |      |          |        |         |         |           |      |
|-------|----------------------------|----|--------|----------------|------|------|----------|--------|---------|---------|-----------|------|
| R/B/A | 居住/商业服务业设施/公共管理与公共服务设施混合用地 | E1 | 水域     | 街坊范围           | 城市蓝线 | 城市道路 | 道路平面交叉口  | 通风廊道   | 公共厕所    | 幼       | 幼儿园       | 人行天桥 |
| B/R/A | 商业服务业设施/居住/公共管理与公共服务设施混合用地 | G1 | 公园绿地   | 重点研究范围（仁和仁伍地块） | 城市轨道 | 微波廊道 | 生态控制线    | 地块编码   | 托       | 托儿所     | 城市轨道交通出入口 |      |
| B4    | 公用设施营业网点用地                 | S1 | 城市道路用地 | 道路红线-协调性道路     | 有轨电车 | 现状保留 | 轨道保护区范围线 | 开放公园绿地 | 城市轨道交通站 | 社区文化活动站 |           |      |

附注：该图仅为示意图，调整后方案以政府最终审批为准。



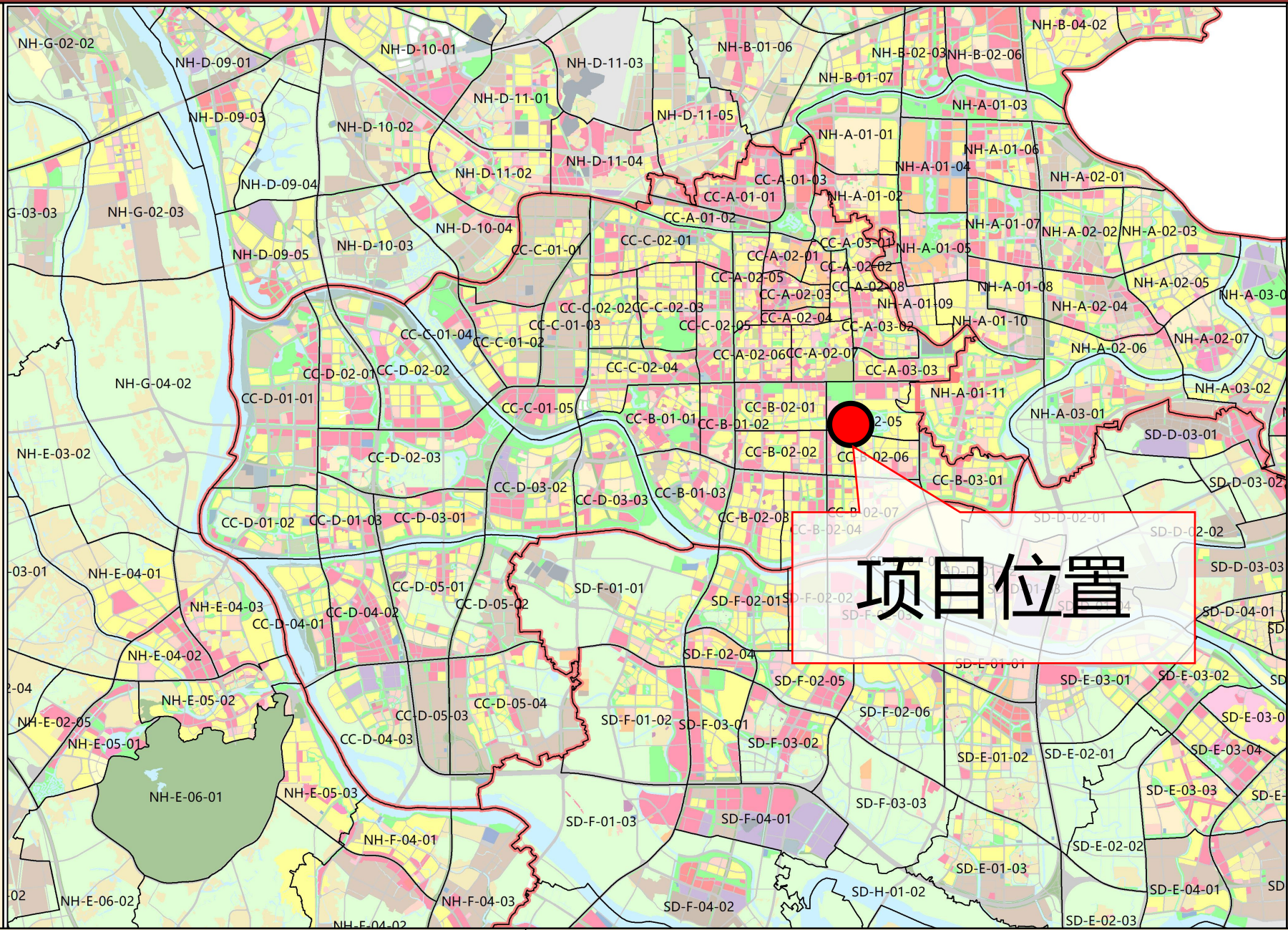
《佛山市禅城区CC-B-02-05-02街坊（仁和仁伍地块）  
控制性详细规划局部调整》（地块开发细则）

批前公示

公示说明

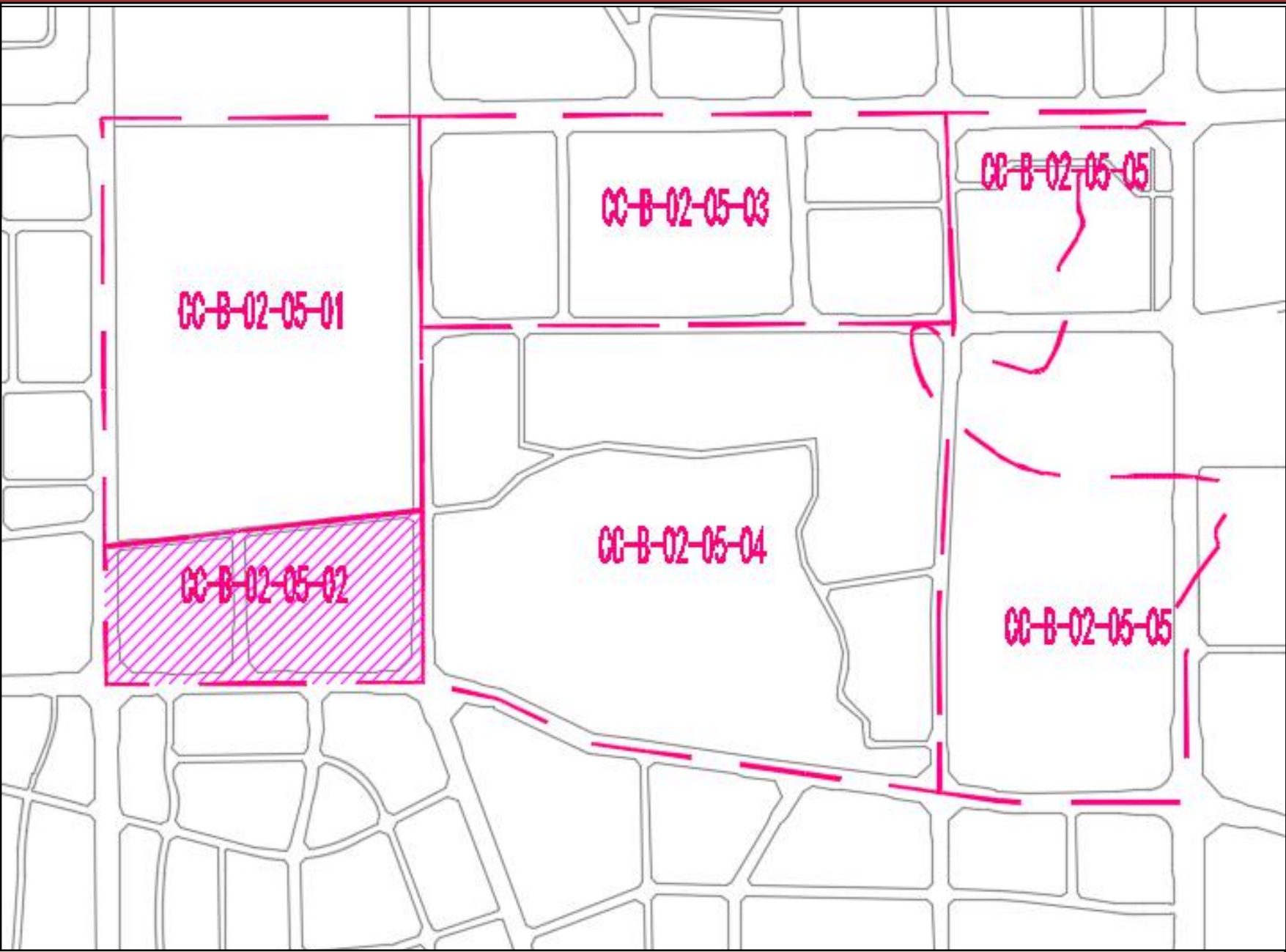
为推动环文华公园创新活力区建设，佛山市自然资源局禅城分局联合石湾镇街道办事处组织编制了《佛山市禅城区CC-B-02-05-02街坊（仁和仁伍地块）控制性详细规划局部调整》地块开发细则，根据《佛山市控制性详细规划制度改革与创新成果》中的相关编制程序，现将调整主要内容进行公示，广泛征求社会及利害关系人的意见。

区位图



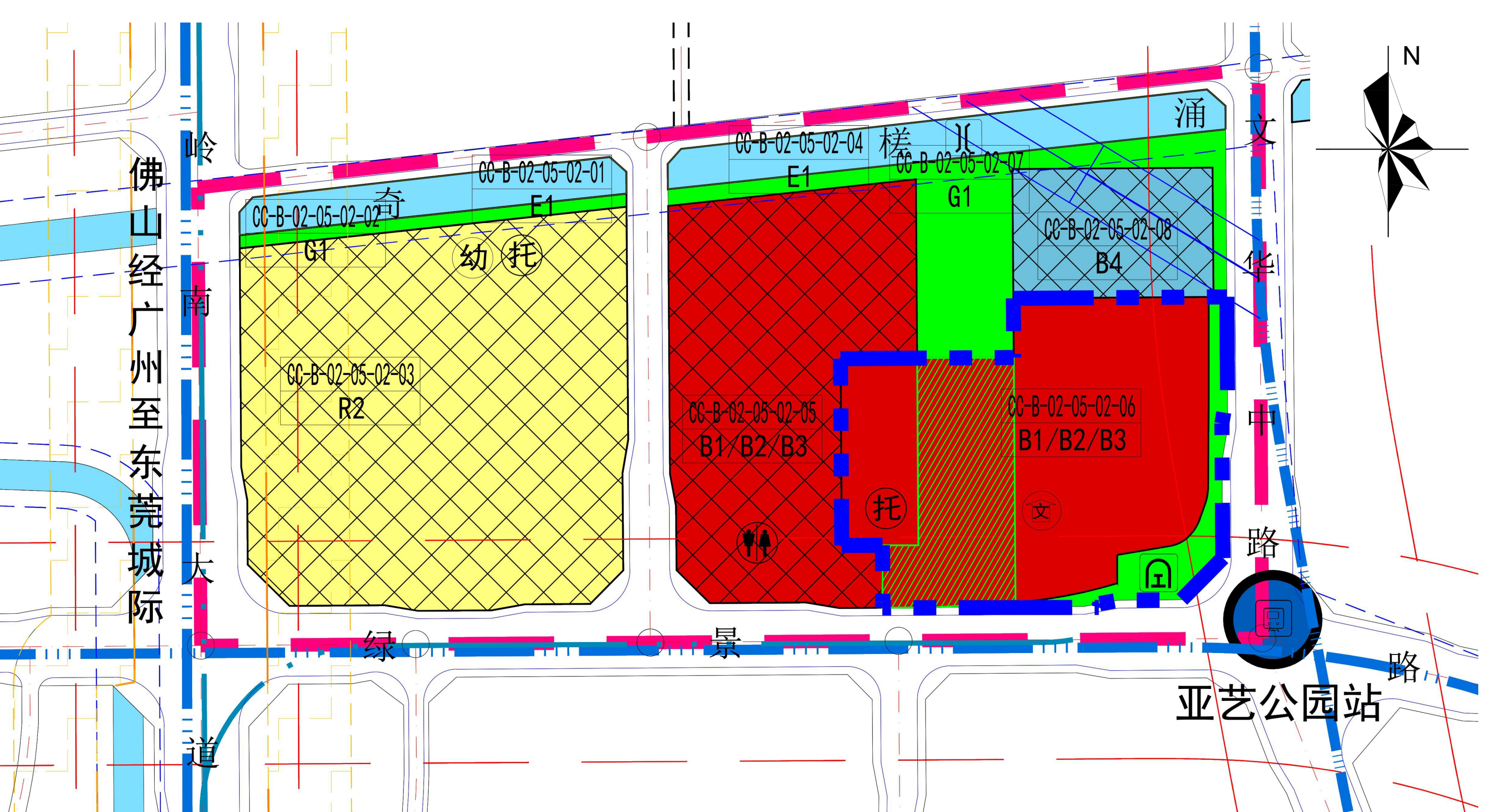
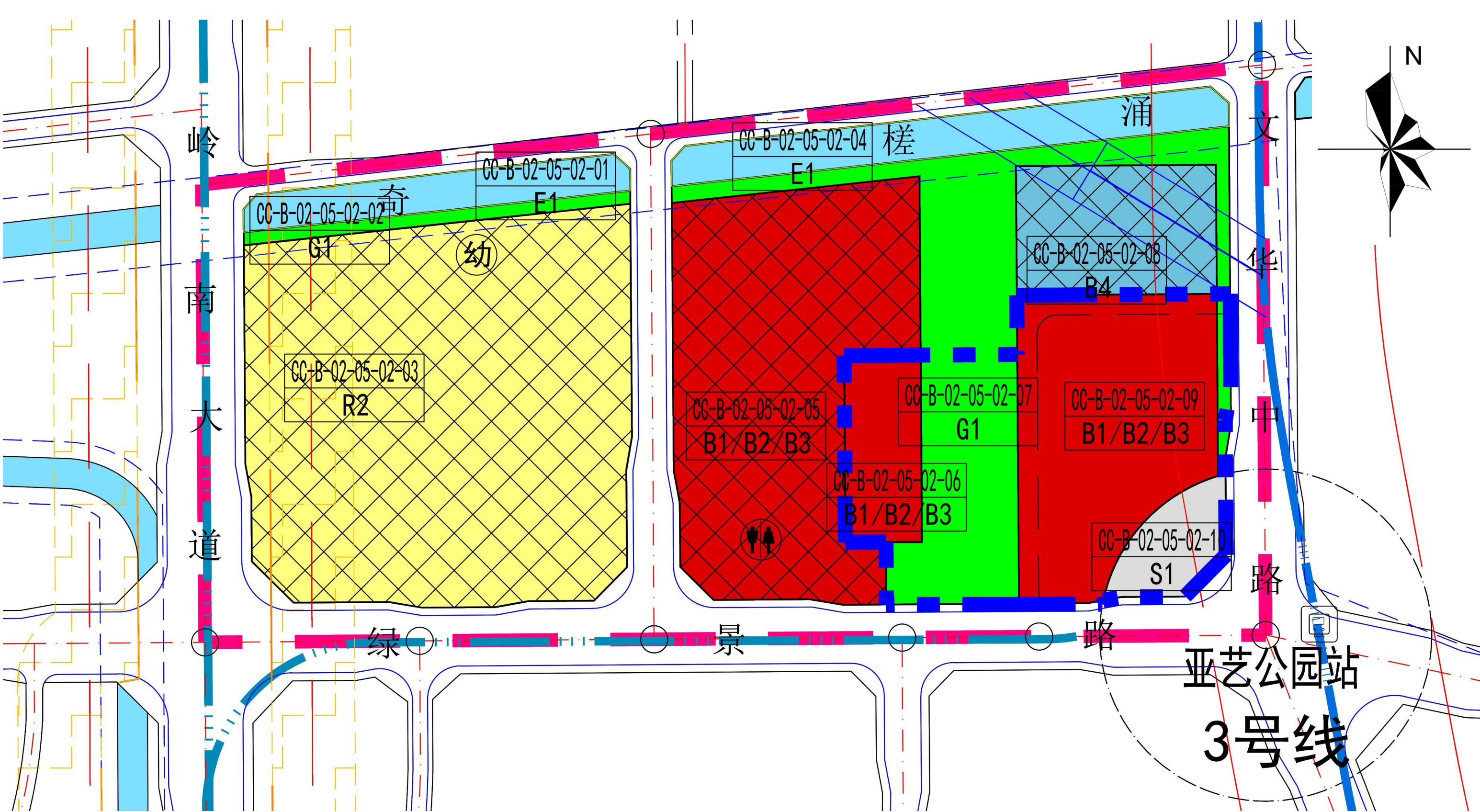
项目位置

街坊示意图



调整前图则

调整后图则



图例

- |          |                  |    |        |  |                |  |      |  |      |  |          |  |                  |        |      |         |           |         |      |
|----------|------------------|----|--------|--|----------------|--|------|--|------|--|----------|--|------------------|--------|------|---------|-----------|---------|------|
| R2       | 二类居住用地           | E1 | 水域     |  | 街坊范围           |  | 城市蓝线 |  | 城市道路 |  | 道路平面交叉口  |  | 通风廊道             |        | 公共厕所 |         | 幼儿园       |         | 人行天桥 |
| B1/B2/B3 | 商业用地/商务用地/娱乐康体用地 | G1 | 公园绿地   |  | 重点研究范围（仁和仁伍地块） |  | 城市轨道 |  | 微波廊道 |  | 生态控制线    |  | CC-B-02-05-01-01 | 地块编码   | 托儿所  |         | 城市轨道交通出入口 |         |      |
| B4       | 公用设施营业网点用地       | S1 | 城市道路用地 |  | 道路红线-协调性道路     |  | 有轨电车 |  | 现状保留 |  | 轨道保护区范围线 |  |                  | 开放公园绿地 |      | 城市轨道交通站 |           | 社区文化活动站 |      |

附注：该图仅为示意图，调整后方案以政府最终审批为准。