

# 《佛山市禅城区CC-C-02-05-03街坊（江湾路明珠大厦地块） 控制性详细规划局部调整》

批前公示

## 公示说明

为解决历史遗留问题，提升江湾路城市形象，佛山市自然资源局禅城分局联合张槎街道办事处组织编制了《佛山市禅城区CC-C-02-05-03街坊（江湾路明珠大厦地块）控制性详细规划局部调整》。

### 调整内容：

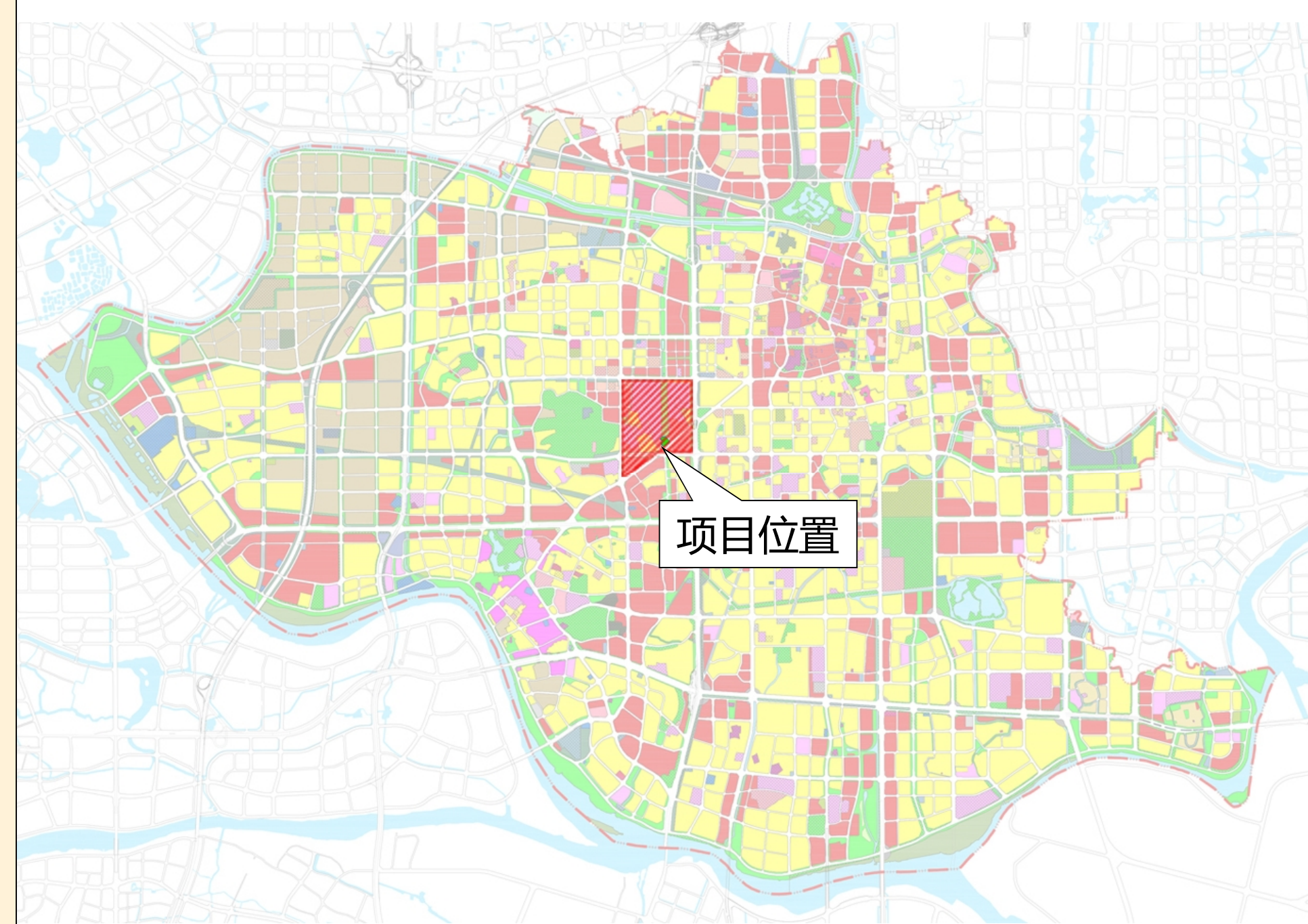
主要把CC-C-02-05-03-24地块的8145平方米公园绿地（G1）、CC-C-02-05-03-23地块的13平方米商业服务业设施/居住/公共管理与公共服务设施用地（B/R/A）调整为7911平方米居住/商业服务业设施/公共管理与公共服务设施用地（R/B/A）以及247平方米城市道路用地（S1），增加一条展宽车道。

根据《佛山市控制性详细规划制度改革与创新成果》中的相关编制程序，现将该局部调整的规划主要内容进行公示，向社会及利害关系人广泛征询意见。

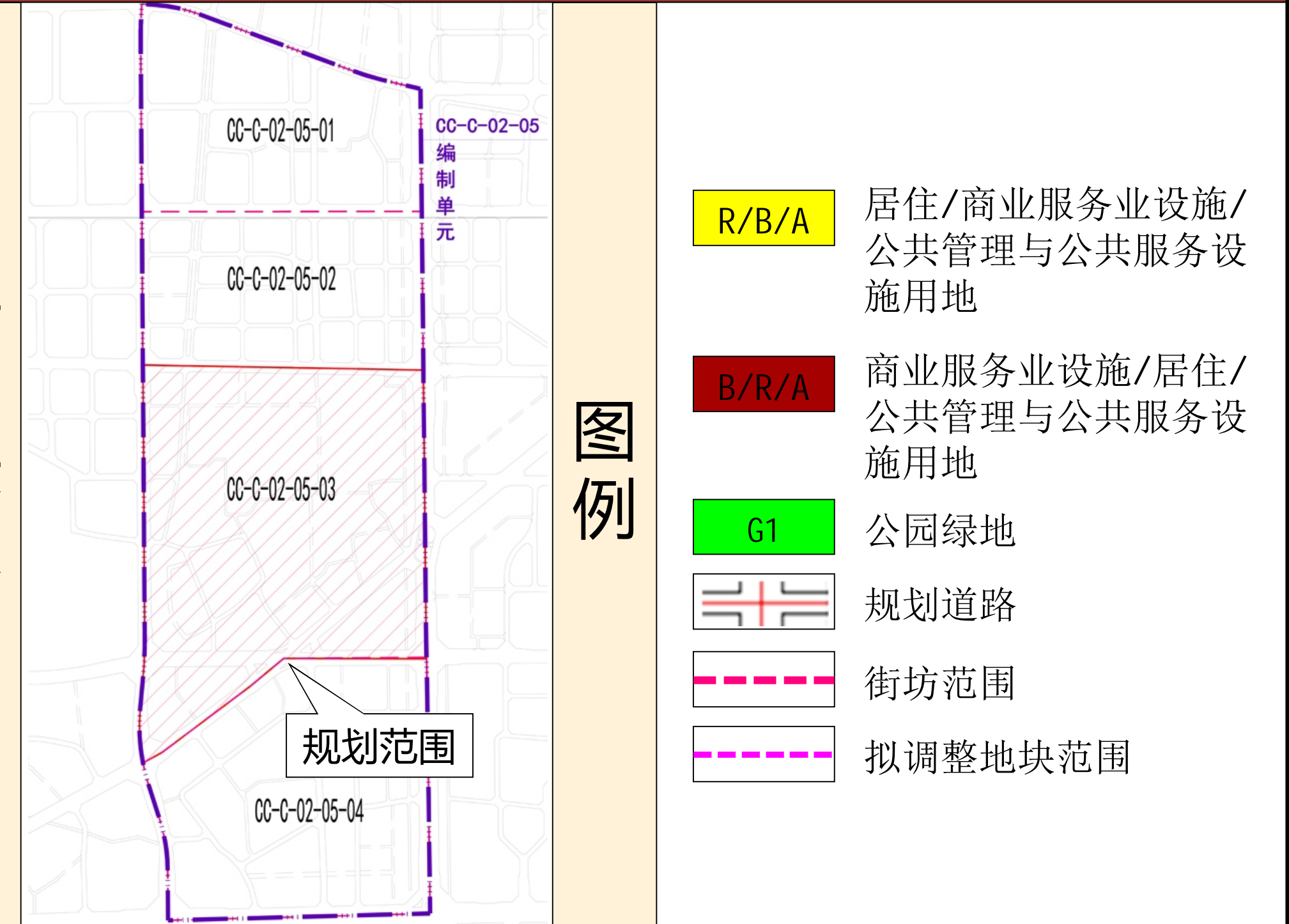
### 附注：

该图仅为示意图，只显示调整内容，不涉及调整的内容不显示，方案以最终审批为准。

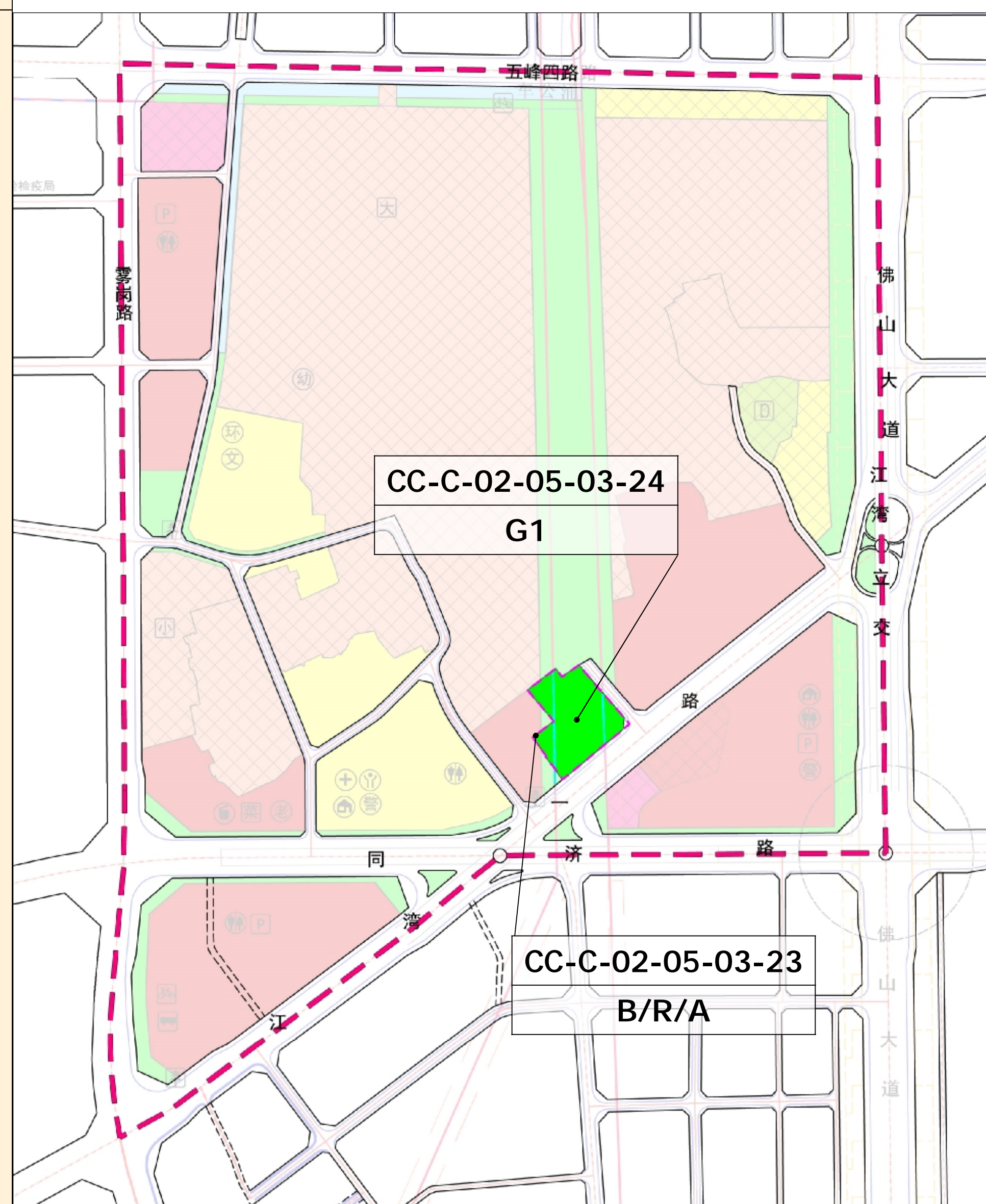
区位图



街坊示意图



调整前规划示意图



调整后规划示意图

