

《佛山市禅城区CC-B-02-05-03街坊（山湖地块） 地块开发细则修编一》

批后公示

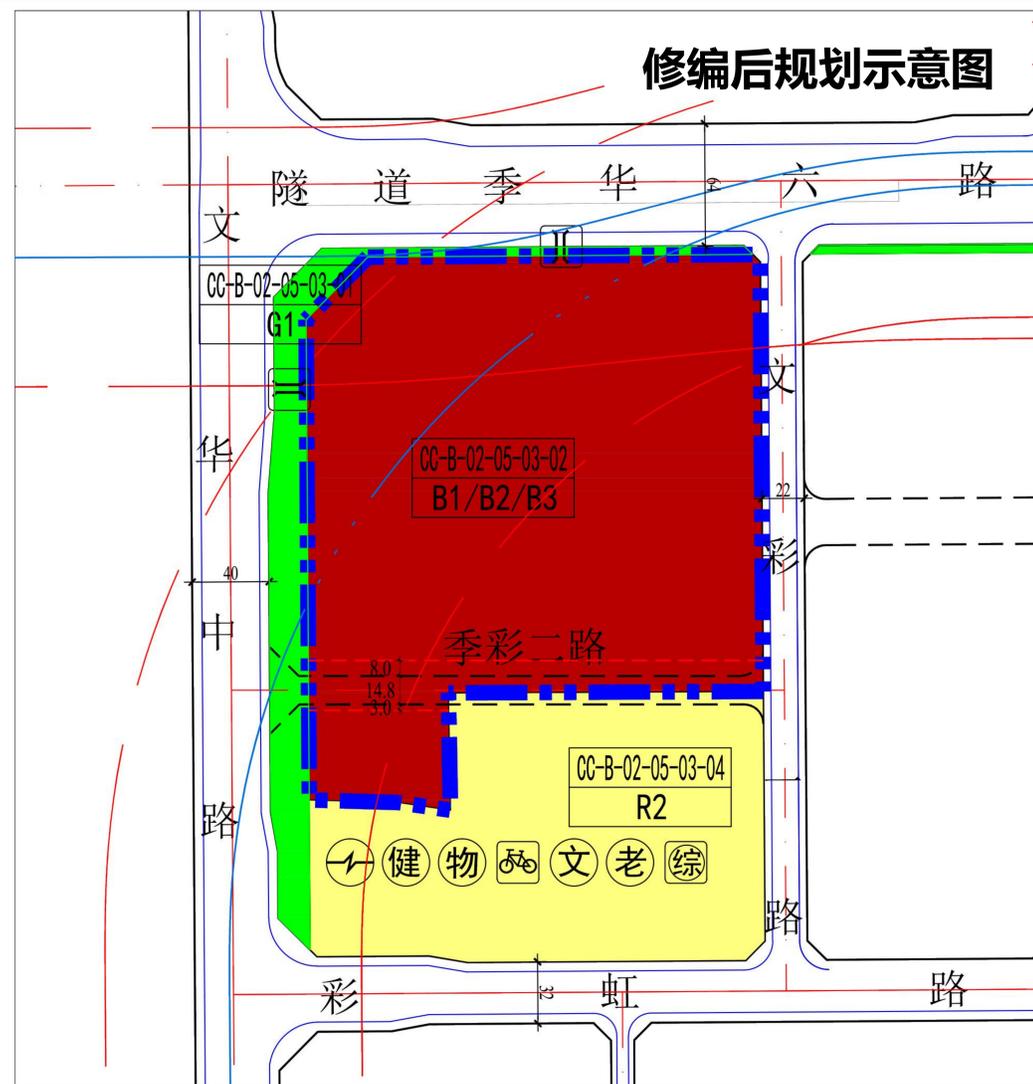
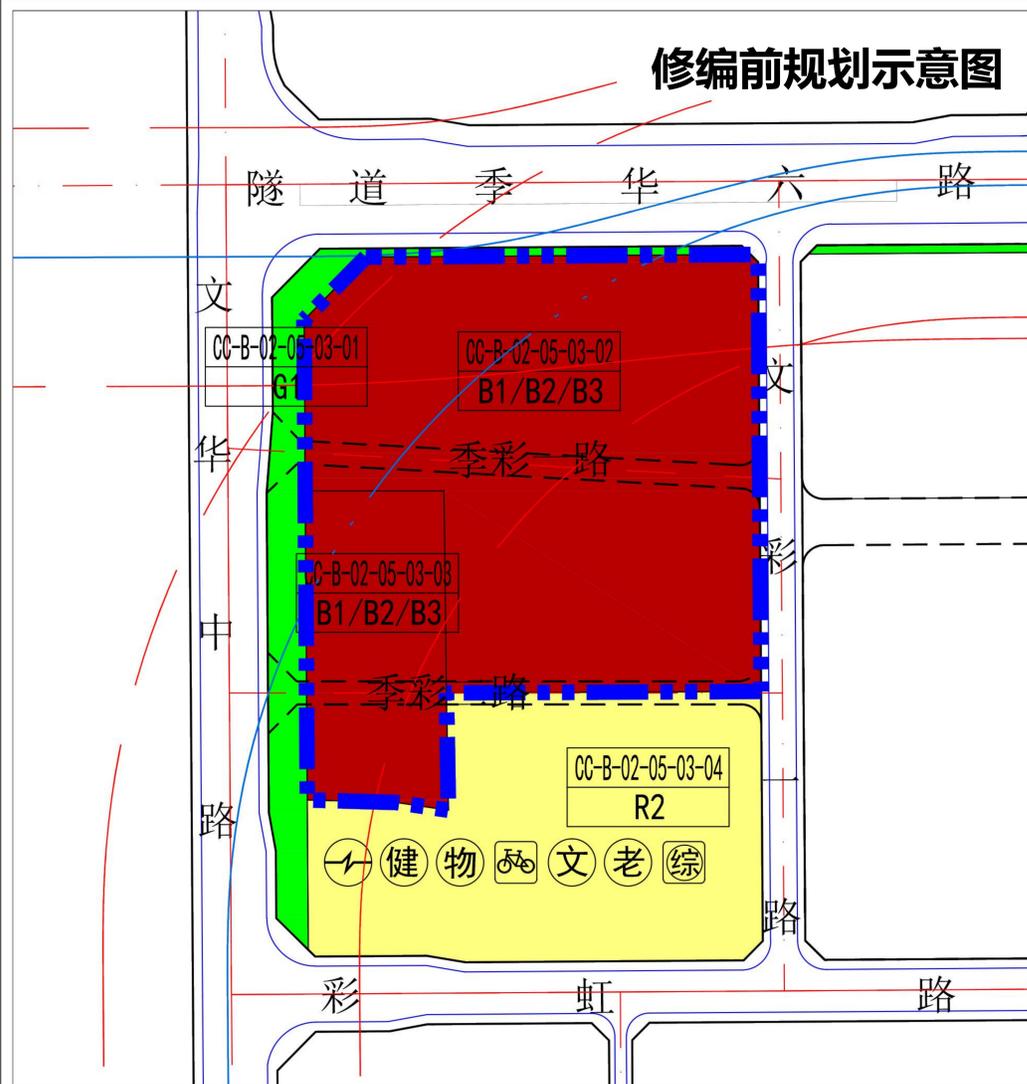
批复文号：禅府办呈（2022）-443

审批单位：佛山市禅城区人民政府

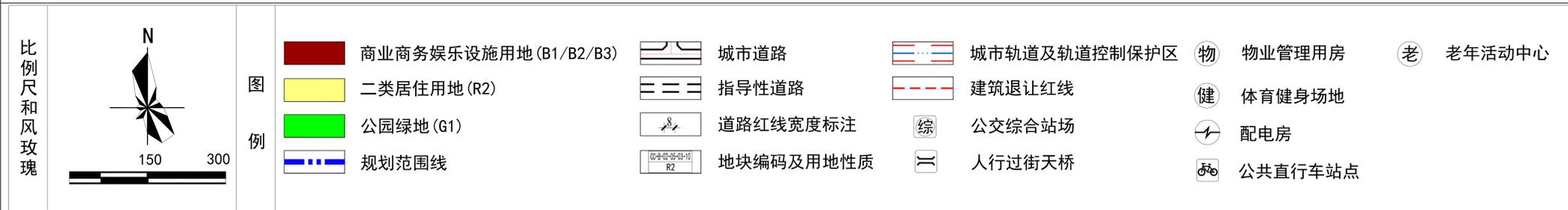
批准日期：2022年5月26日

项目目的：

为助力经济高质量发展，加快环文华公园中央创新活力区的建设，佛山市自然资源局禅城分局联合佛山市禅城区祖庙街道办事处组织编制《佛山市禅城区CC-B-02-05-03街坊（山湖地块）地块开发细则修编一》。遵循规划编制有关程序，现将该规划主要内容进行批后公布。



区位图



修编后地块规划控制指标表

地块编码	用地分类代码	土地使用性质	土地使用兼容性质	用地面积 (m ²)	容积率	计容建筑面积 (m ²)	绿地率 (%)	建筑密度 (%)	建筑高度 (m)
CC-B-02-05-03-02	B1/B2/B3	商业用地/商务用地/娱乐康体用地	社会福利用地	56994.85	4.5	256478	20	60	按机场控高 (200m)