

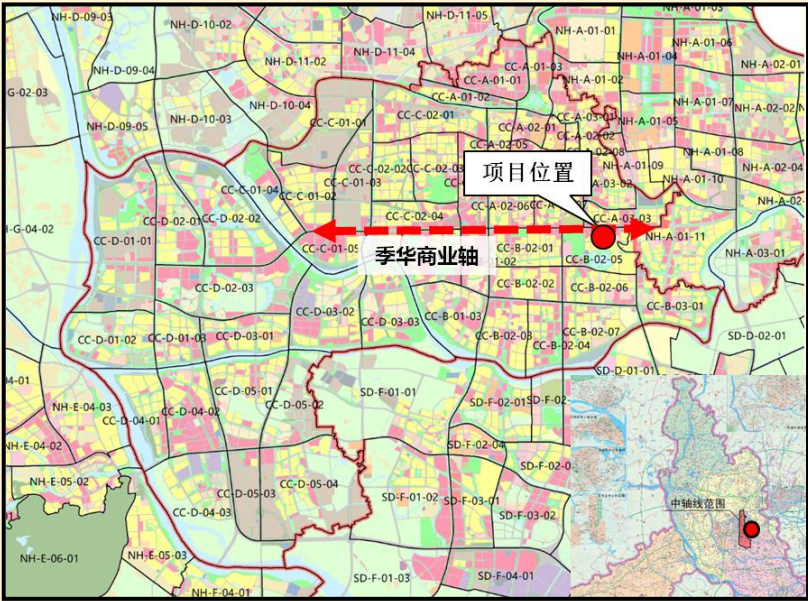
《佛山市禅城区CC-B-02-05-03街坊（山湖地块）地块开发细则修编一》

批前公示

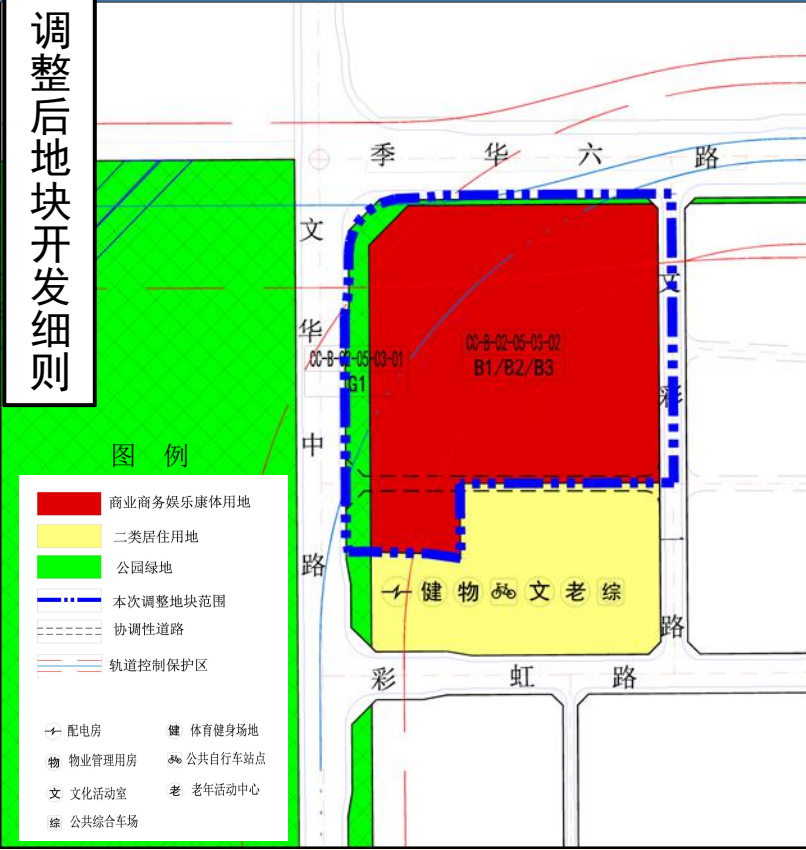
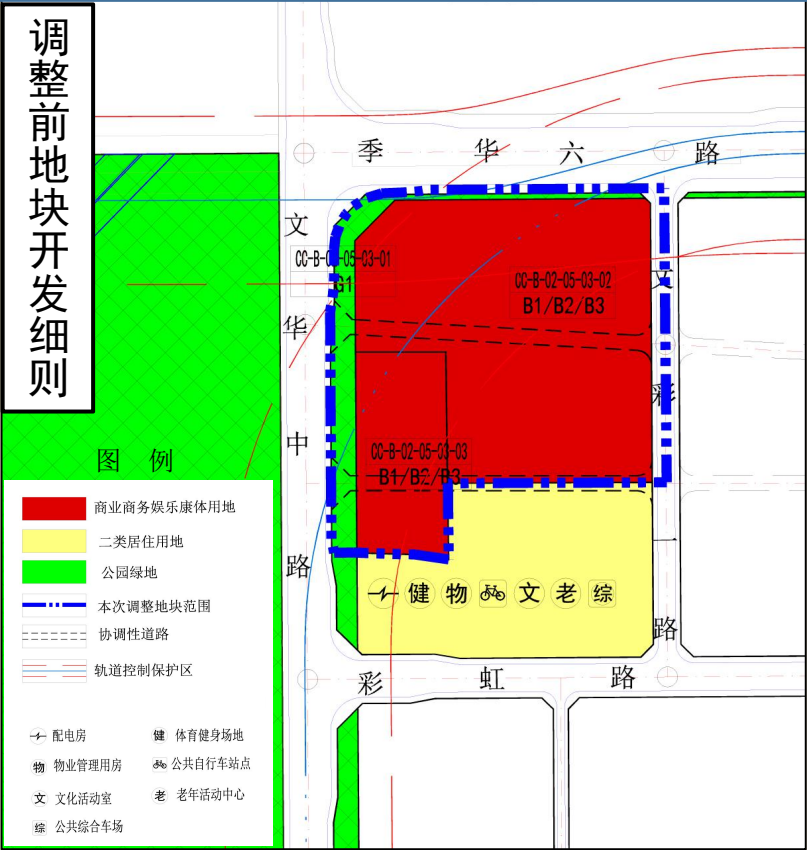
公示说明：

为助力经济高质量发展，加快环文华公园中央创新活力区的建设，根据《佛山市控制性详细规划制度改革与创新成果》的要求，佛山市自然资源局禅城分局联合佛山市禅城区祖庙街道办事处组织编制《佛山市禅城区CC-B-02-05-03街坊（山湖地块）地块开发细则修编一》。

为了提高规划的科学性和可操作性，遵循规划编制有关程序，现将该规划主要内容进行公示，向社会及利害关系人广泛征询意见。该图仅为示意图，方案以最终审批为准。



区位图



地块规划控制指标表

地块编码	用地面积 (㎡)	土地使用性质代码	土地使用性质名称	土地使用兼容性	建筑面积 (㎡) (上限)	容积率 (上限)	绿地率(%) (下限)	建筑密度 (%) (上限)	建筑限高 (m)
CC-B-02-05-03-02	56995	B1/B2/B3	商业/商务/娱乐康体用地	社会福利用地	256478	4.5	20	60	机场限高 (200米)