

主动公开

平 件

佛山市自然资源局文件

佛自然资通〔2021〕118号

佛山市自然资源局关于持续深化落实 工程建设项目审批制度改革的通知

市更新局，市局各分局、各科室，佛山高新区管委会、佛山中德工业服务区（三龙湾）管委会：

根据《关于做好国家营商环境评价指标补短板的通知》、《佛山市政务服务数据管理局关于打造一流营商环境做好2021年国家营商环境评价工作方案》（佛政数函〔2021〕53号）工作部署，为贯彻落实市委打造一流营商环境“一号改革工程”要求，深入推进工程建设项目审批制度改革，提高工程建设项目审批效率，

激发市场活力，营造我市高效工程建设项目审批服务的良好局面，现就进一步做好营商环境改革有关事项通知如下：

一、持续深化落实工程建设项目审批制度改革，积极做好佛山市“多规合一”管理平台推广应用

为推进工程建设项目审批制度改革，提升佛山市工程建设项目前期工作效率，有效配置城市空间资源，我市于2019年建立佛山市“多规合一”管理平台，搭建了“一张蓝图”、区域评估、用地清单、方案联合评审等支撑子系统。自平台建立以来，平台经过多次升级完善，完成了流程配置、审批系统对接、电子签章、统计分析等业务功能升级。目前，该平台功能已基本完备，加强了与关联业务的联动，为项目前期策划生成、审批提速提供有效的技术支撑。

为进一步提高工程建设项目审批效率，请各区、各单位做好“多规合一”管理平台推广应用，加强业务指导和宣传培训工作，明确各环节各部门经办人，做好项目跟踪，落实好项目前期策划生成工作。工作中如遇问题，请与我局相关联系人反映沟通。

二、总结试点经验，扩大区域评估实施范围

我局已印发了《佛山市工程建设项目区域评估实施方案（试

行)》及《佛山市工程建设项目区域评估管理办法(试行)》等区域评估改革工作相关文件,基本完成了区域评估管理框架的搭建,开展了试点工作。目前全市共有区域评估地块数15块,总面积为43767.1亩,共有79个项目应用了区域评估成果,区域评估试点工作初见成效。

下阶段,请高新区管委会、中德工业服务区(三龙湾)管委会以及各区分局按照相关要求,总结试点经验,协调好各区或镇街科学合理扩大区域评估实施范围,于2021年10月30日前将拟定实施区域信息及范围线上传至“多规合一”管理平台,有序推进区域评估工作。

三、强化区域评估成果应用,加快建设项目落地

在扩大区域评估实施范围的同时,各单位应强化评估成果应用,评估成果提供给进入该区域的建设项目共享使用,在“土地资源和技术控制指标清单”编制阶段提出项目选址范围内区域管控要求,视情况简化后续项目评估评价环节,进一步缩短项目审批时间,提高审批效率。社会投资简易低风险工程建设项目符合城乡规划或本市建筑用途管理相关规定的,无需开展交通影响评价、环境影响评价、洪水影响评价、取水论证、地质灾害评价、

地震安全性评价等评估评价工作,进一步项目审批效率和服务质量。

佛山市自然资源局

2021年9月22日

(联系人:熊江江,83992776;任健强,82366016;技术支持 潘哲,15626455136)