

《佛山市禅城区CC-B-01-01-05 街坊地块开发细则》

批后公布

报批文号：禅府办呈（2021）-1101

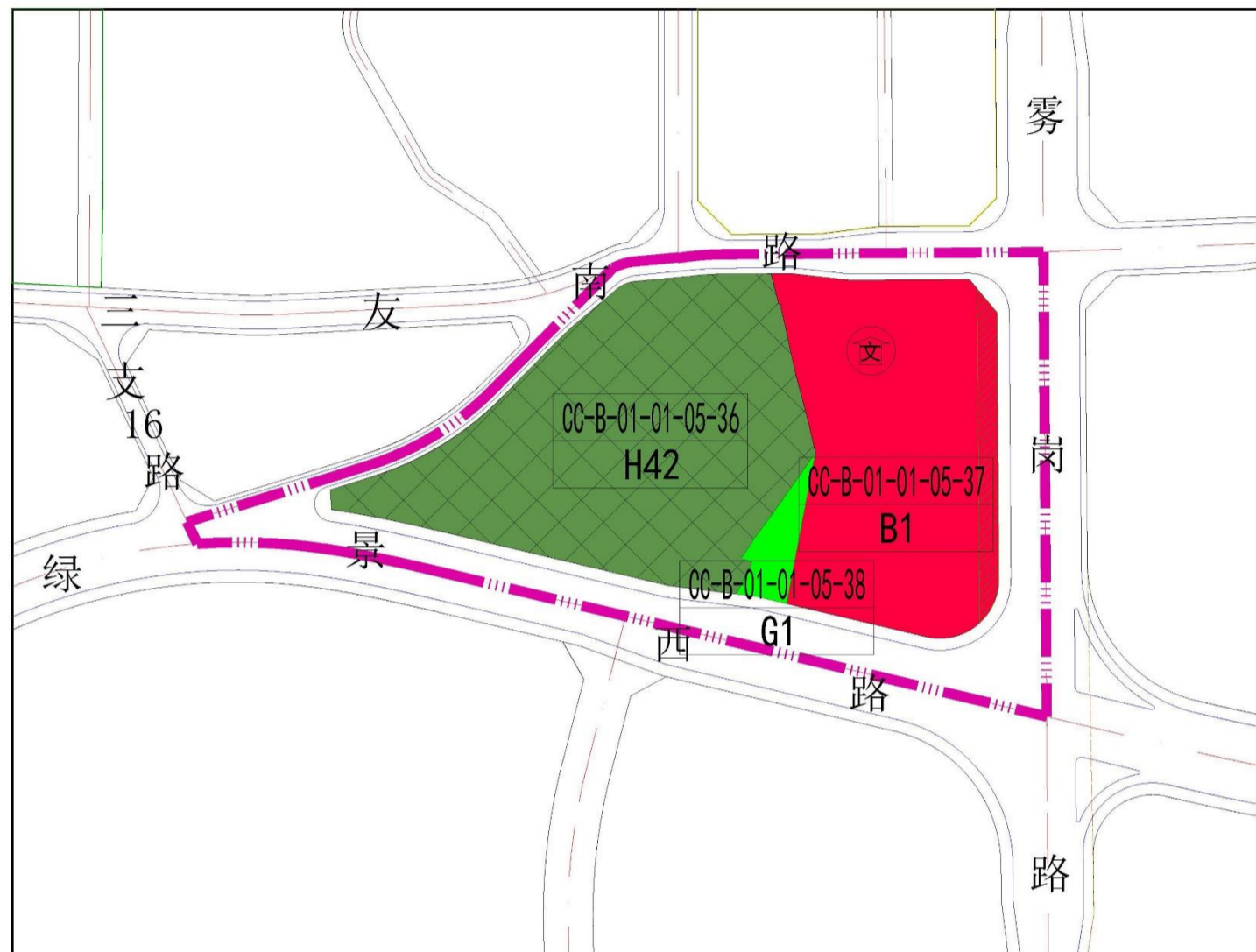
审批单位：佛山市禅城区人民政府

批准时间：2021年11月8日

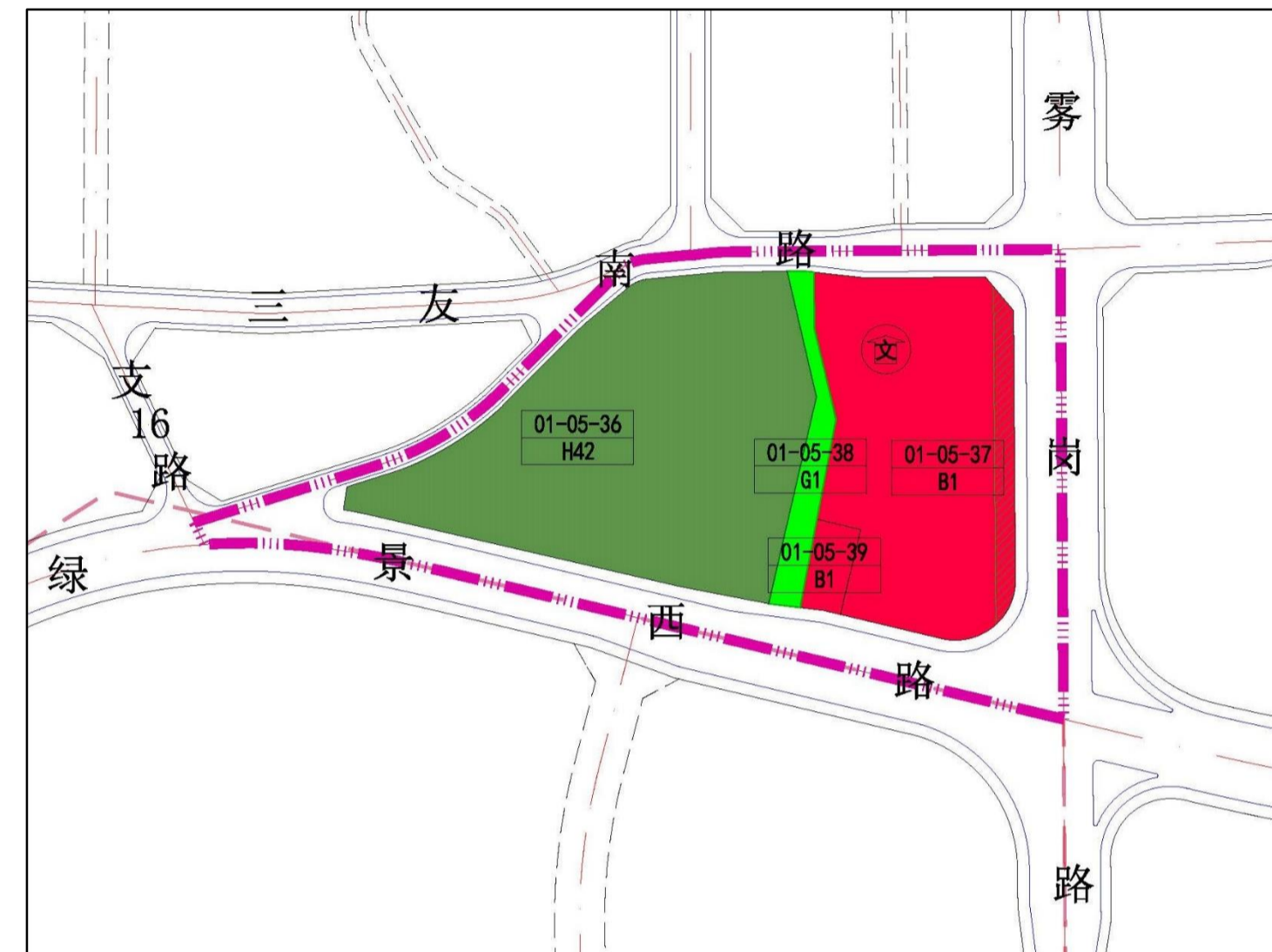
公布说明

佛山市自然资源局禅城分局联合石湾镇道办事处组织编制了《佛山市禅城区CC-B-01-01-05 街坊地块开发细则》。遵循规划编制有关程序，现将该规划主要内容进行批后公布。

调整前示意图



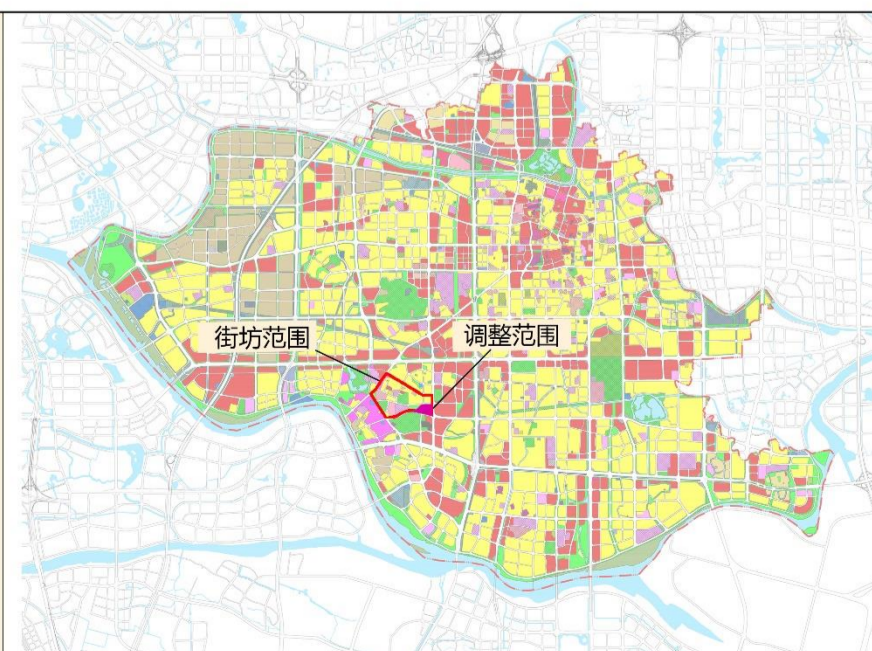
调整后示意图



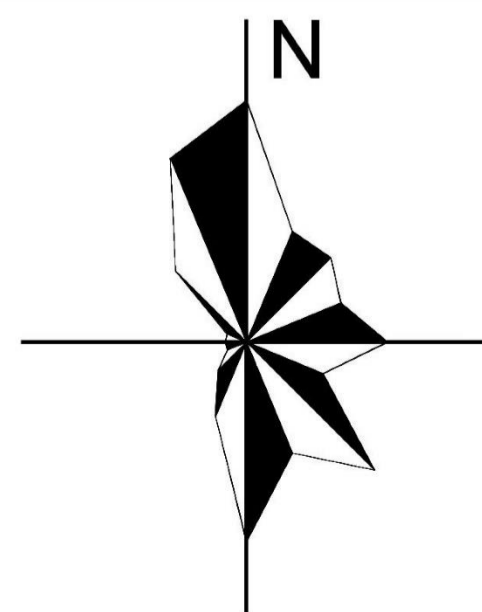
调整后地块规划控制指标一览表

地块编码	用地分类代码	土地用地性质	土地使用兼容性质	用地面积 (m ²)	容积率	绿地率(%)	建筑密度(%)	建筑限高(m)	配套设施(类型及规模)(m ²)
CC-B-01-01-05-37	B1	商业用地	R2/B2/B3	15920	3.0	25	40	机场控高	文化活动室: 建筑面积≥500
CC-B-01-01-05-38	G1	公园绿地	—	1961	—	—	—	—	—
CC-B-01-01-05-39	B1	商业用地	B2/B3	941	3.4	20	50	24	—

区位图



指北针



图例

- 调整范围
- B1 商业用地
- G1 公园绿地
- H42 安保用地
- 文化活动室
- 现状保留
- 开放公园绿地
- S1 城市道路用地
- 地块编号/用地性质