

佛山市2021年度住宅用地供应计划明细表

区域	序号	申报单位	项目名称	宗地位置	出让面积 (公顷)	用途	预计容积率	拟供地方式	拟挂牌时间 (季度)
市本级	1	高新区管委会	创新灯塔社区项目	佛山市南海区信息南路	3.27	住宅	2.5	招拍挂	第四季度
禅城区	1	张槎街道	古灶下盟大江海二高新整合地块	佛开高速西侧、智慧路两侧	4.71	住宅	2.5	招拍挂	第一季度
禅城区	2	石湾镇街道	塘头工商联地块	佛山大道东侧、澜石一路南侧	1.99	住宅	3.5	招拍挂	第一季度
禅城区	3	南庄镇	紫洞村7、8号留用地	紫湖大道以东、科潮西路以北地块	7.45	住宅	3.0	招拍挂	第一季度
禅城区	4	南庄镇	杏吉路19号	杏吉路北侧19号	1.49	住宅	2.5	招拍挂	第一季度
禅城区	5	石湾镇街道	里水季华厂地块	绿景一路北侧、汾江南路西侧	4.10	住宅	3.5	招拍挂	第二季度
禅城区	6	南庄镇	禅港路北侧、湖二路西侧地块	禅港路北侧、湖二路西侧	3.47	住宅	2.6	招拍挂	第二季度
禅城区	7	南庄镇	南庄村TOD北侧南地块二	南庄村紫洞路东侧、湖涌TOD北侧	3.58	住宅	2.9	招拍挂	第二季度
禅城区	8	张槎街道	大富村地块	季华北西侧、长虹路北侧	3.62	住宅	2.6	招拍挂	第三季度
禅城区	9	张槎街道	省六建海四整合地块	季华路以北，凤凰路以西	2.37	住宅	3.0	招拍挂	第三季度
禅城区	10	祖庙街道	化纤厂地块（二期）	佛罗路南侧、滨河路北侧	5.20	住宅	3.5	招拍挂	第四季度
禅城区	11	石湾镇街道	奇楼1号地块	桂澜路东侧、华祥路北侧	2.91	住宅	4.2	招拍挂	第四季度
禅城区	12	南庄镇	南庄大道南侧、纵三路西侧（罗南、罗格、洛）	南庄大道南侧、纵三路西侧	4.69	住宅	2.5	招拍挂	第四季度
禅城区	13	石湾镇街道	鄱阳南工业区西地块	东平路北侧、佛陈桥东侧	1.92	住宅	3.0	招拍挂	第四季度
禅城区	14	南庄镇	新美雅地块	南庄大道北侧、佛山一环东侧	3.95	住宅	3.0	招拍挂	第四季度
禅城区	15	张槎街道	海口村留用地	禅西大道西侧、规划三路本侧地块	8.11	住宅	2.5	招拍挂	第四季度
禅城区	16	南庄镇	陶博城东区C地块	陶博城东区	0.67	住宅	3.0	招拍挂	第四季度
南海区	1	桂城街道	军区农场二期项目	桂城街道环岛东路以西地段（原省军区农副业基地）	16.36	住宅、医疗用地、教育用地	3.2	招拍挂	第二季度
南海区	2	桂城街道	机械广场南区住宅项目	桂城街道东信北路西侧	6.09	住宅、商服用地	3.0	招拍挂	第二季度
南海区	3	桂城街道	平南沙基工业区	桂城街平南村“沙基”、“鸡心塘”工业区地段	14.61	住宅	3.0	招拍挂	第二季度
南海区	4	桂城街道	石肯一村东周巷口工业区	桂城街道季华东路以南、华成路以西	1.47	住宅	3.0	招拍挂	第二季度
南海区	6	大沥镇	奇西地块项目	奇兴路，大沥发电厂以西、水利涌以北、文华北路以东、奇西大道两旁	6.41	住宅	3.0	招拍挂	第二季度
南海区	7	大沥镇	泗沥一旧商辅改造项目	大沥桂澜路北延线以东，广佛路以北路段	2.35	住宅	3.0	招拍挂	第二季度
南海区	8	大沥镇	钟边沙泥镇南伯和旧厂房改造	佛山市南海区大沥镇钟边沙泥、镇南、伯和工业区地段	7.45	住宅	2.5	招拍挂	第二季度
南海区	9	大沥镇	亚洲集团会展中心二期改造	大沥镇桂和路奇楼社区段东侧	12.12	住宅、商服、教育用地	住宅2.6、商服6.0、教育0.9	招拍挂	第二季度
南海区	10	大沥镇	大沥城区停车场“三旧”改造项目	大沥镇竹基南路地段	1.36	住宅	3.0	招拍挂	第二季度
南海区	11	里水镇	保鲜厂改造地块	里水镇邓岗桥侧地段	2.43	住宅	2.2	招拍挂	第二季度
南海区	12	里水镇	和顺大花坛改造地块	里水镇和顺大道侧地段	3.85	住宅	2.8	招拍挂	第二季度
南海区	13	里水镇	新联赤坎旧厂房改造项目	佛山市南海区里水镇中大街以东、里水中心小学以南、水口大道以西	2.90	住宅	3.0	招拍挂	第二季度
南海区	14	里水镇	大冲科技生态工业园改造项目（首期）	里水镇大冲社区，大甘路、桂和路里水段附近	24.85	住宅	3.0	协议出让	第二季度
南海区	16	狮山镇	南桂钢铁市场项目	佛山市南海区狮山镇桂丹路中恒海晖城路段	13.37	住宅	2.5	招拍挂	第二季度
南海区	17	狮山镇	芦塘杰宁电器地块	佛山市南海区狮山镇罗村管理处北湖一路东侧	5.86	住宅	2.5	招拍挂	第二季度
南海区	18	狮山镇	汇江小区改造项目	佛山市南海区狮山镇官窑社区管理处石碣村“大坑桥”地段	4.32	住宅	2.5	招拍挂	第二季度
南海区	19	狮山镇	松岗办事处旁地块项目	松岗办事处旁地段	2.16	住宅	2.0	招拍挂	第二季度
南海区	20	丹灶镇	祥泰路4号地块（原良润厂区地块改造）住宅项目	佛山市南海区丹灶镇祥泰路4号地块	2.82	住宅	2.5	招拍挂	第二季度
南海区	21	西樵镇	崇南变电站旁地块	西樵镇碧霞三路北侧	2.75	住宅	2.8	招拍挂	第二季度
南海区	23	九江镇	下西A地块商住项目	佛山市南海区九江镇九江大道下西村地段南侧A地块	5.10	住宅、商服、娱乐用地	2.5	招拍挂	第二季度
南海区	27	九江镇	下西B地块商住项目	佛山市南海区九江镇九江大道下西村地段北侧B地块	2.56	住宅商服、娱乐用地	2.5	招拍挂	第二季度
南海区	28	区土储	狮山畜牧场地块住宅项目	狮山畜牧场	20.00	住宅	3.0	招拍挂	第二季度
南海区	29	桂城街道	夏南一、夏南二海五路南侧工业区	海五路以南	10.51	住宅	3.0	招拍挂	第三季度
南海区	30	狮山镇	通达铝材厂项目	佛山市南海区狮山镇罗村街道乐安开发区乐城东区地段	1.18	住宅	2.5	招拍挂	第三季度
顺德区	1	勒流街道	大晚留用地	佛山市顺德区勒流街道大晚星光大道8号（勒流街道教育科技园N-LL-03-05-13-01、N-LL-03-	2.74	住宅	2.5	招拍挂	第一季度
顺德区	2	容桂街道	/	容桂街道红星居委会文明东路以南、广星路以北、纵七路以西地块	7.47	住宅	3.0	招拍挂	第一季度
顺德区	3	北滘镇	西滘留用地	北滘镇横五路西滘段以北05-02-22地块	7.48	住宅	2.5	招拍挂	第一季度
顺德区	4	北滘镇	/	佛山市顺德区北滘镇群力围片区03-02-03地块	3.56	住宅	2.5	招拍挂	第一季度
顺德区	5	容桂街道	/	容桂街道桂洲大道以北地块之二	3.37	住宅	2.5	招拍挂	第一季度
顺德区	6	伦教街道	/	伦教街道彩虹路以东、南苑西路以北地块	1.34	住宅	3.2	招拍挂	第二季度

顺德区	7	陈村镇	/	陈村镇建设大厦西侧地块	11.77	住宅	2.5	招拍挂	第二季度
顺德区	8	北滘镇	/	北滘镇西南片区02-D-02地块	4.18	住宅	3.0	招拍挂	第二季度
顺德区	9	大良街道	近良留用地、政府储备地	大良街道近良振东围留用、近良振东围之二地块	6.21	住宅	2.5	招拍挂	第二季度
顺德区	10	乐从镇	/	乐从镇银桂路以北、规划百顺道以西地块	8.28	住宅	2.5	招拍挂	第二季度
顺德区	11	乐从镇	/	乐从镇横三路以北、纵五路以西	9.52	住宅	3.0	招拍挂	第二季度
顺德区	12	北滘镇	/	北滘镇荷岳路以南、僚莘路西侧地块	10.23	住宅	3.0	招拍挂	第三季度
顺德区	13	大良街道	/	大良德胜河北岸-3地块（万家乐地块）	5.56	住宅	3.0	招拍挂	第三季度
顺德区	14	陈村镇	/	陈村镇九尾沙和祐医院东侧地块	5.60	住宅	3.0	招拍挂	第三季度
顺德区	15	北滘镇	/	北滘镇美的大道以北、益丰路以西地块（益丰4号地）	9.30	住宅	3.0	招拍挂	第四季度
顺德区	16	勒流街道	/	勒流街道南国路以南地块	5.55	住宅	3.0	招拍挂	第四季度
高明区	1	西江产业新城	/	西江产业新城秀丽路以南、凤凰路以西	5.54	住宅	2.5	招拍挂	第一季度
高明区	2	西江产业新城	/	西江产业新城鳌云路以西、丽景东路以北	5.80	住宅	2.5	招拍挂	第一季度
高明区	3	西江产业新城	/	西江产业新城凤凰路以东、平山大道以南	0.57	住宅	3.0	招拍挂	第一季度
高明区	4	西江产业新城	/	西江产业新城鳌云路以东、平山大道以南	5.15	住宅	3.0	招拍挂	第二季度
高明区	5	西江产业新城	/	苏河路以东、平山大道以南	2.79	住宅	2.8	招拍挂	第二季度
高明区	6	西江产业新城	/	西江产业新城苏河路以东、秀丽路以南	2.30	住宅	2.0	招拍挂	第二季度
高明区	7	荷城街道	/	荷城街道沧江南路以北、明华路以东	8.28	住宅	2.6	招拍挂	第二季度
高明区	8	荷城街道	三洲片区三旧改造项目	荷城街道碧桂路以东、公正路以南	1.08	住宅	2.5	招拍挂	第二季度
高明区	9	杨和镇	/	杨和镇三和路以北、杨梅河以西地块	10.12	住宅	2.8	招拍挂	第二季度
高明区	10	明城镇	/	明城镇体育路以西、明阳路以北	12.36	住宅	1.8	招拍挂	第二季度
高明区	11	区土地储备中心	/	荷城街道（富湾）环湖路以西、职业技术学校北侧	2.05	住宅	2.2	招拍挂	第二季度
高明区	12	西江产业新城	/	西江产业新城苏河路以东、明湖南路以南	3.39	住宅	3.0	招拍挂	第三季度
高明区	13	西江产业新城	/	西江新城荷富大道以西、明湖南路以北	0.77	住宅	2.4	招拍挂	第三季度
三水区	1	西南街道	住宅项目	佛山市三水区西南街道河口居委会隔涌地块一	5.53	住宅	2.8	招拍挂	第一季度
三水区	2	云东海街道	住宅项目	佛山市三水区云东海街道三达路北延线以西、博文路以北地块	6.79	住宅	2.7	招拍挂	第一季度
三水区	3	白坭镇	住宅项目	佛山市三水区白坭镇工业大道43-44号	1.52	住宅	2.8	招拍挂	第一季度
三水区	4	乐平镇	住宅项目	佛山市三水区乐平镇中心城区东片区10-13-03地块	5.83	住宅	2.5	招拍挂	第一季度
三水区	5	西南街道	住宅项目	佛山市三水区西南街道文明路北侧地块二	4.91	住宅	2.8	招拍挂	第二季度
三水区	6	云东海街道	住宅项目	佛山市三水区云东海街道三达路北延线以西、荷园路以北地块一	7.60	住宅	2.4	招拍挂	第二季度
三水区	7	云东海街道	住宅项目	佛山市三水区云东海街道云庭大道北侧地块十	3.48	住宅	2.9	招拍挂	第二季度
三水区	8	白坭镇	住宅项目	佛山市三水区白坭镇东部片区2号	5.93	住宅	2.5	招拍挂	第二季度
三水区	9	芦苞镇	住宅项目	芦苞镇休闲片区	3.14	住宅	2.3	招拍挂	第二季度
三水区	10	乐平镇	住宅项目	佛山市三水区乐平镇新城区E区9号	5.33	住宅	2.5	招拍挂	第四季度
三水区	11	大塘镇	住宅项目	佛山市三水区大塘镇中心城区“老岗南”（土名）	7.20	住宅	2.5	招拍挂	第四季度
三水区	12	南山镇	住宅项目	南山镇漫水河以东、旧迳口中学以西	5.29	住宅	1.5	招拍挂	第四季度