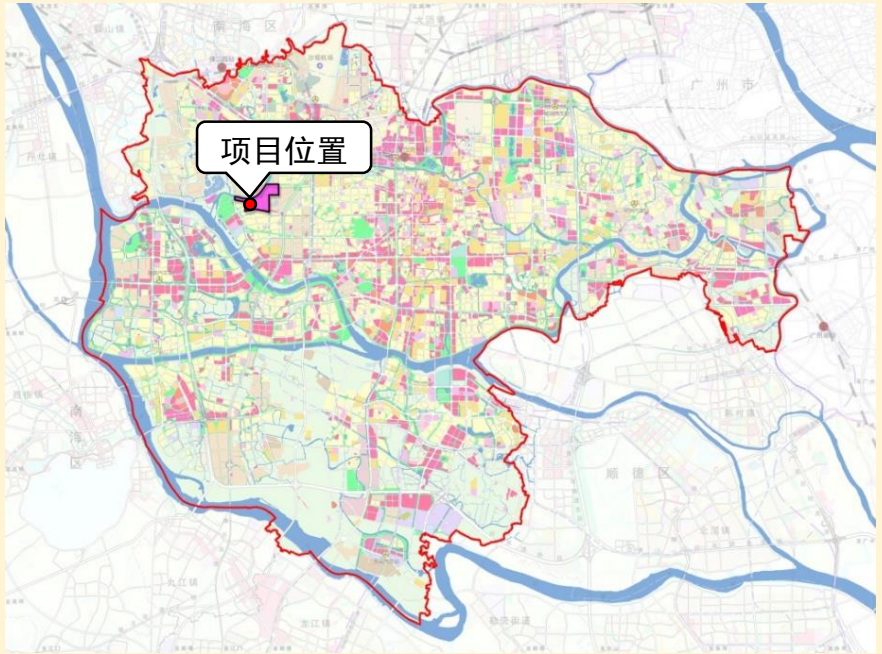
《佛山市中心城区控制性详细规划整合规划（一期）》
CC-C-01-01-05街坊地块开发细则(武警营房地块)

批前公示

公示说明：

按照《佛山市控制性详细规划制度改革与创新成果》地块开发细则工作规程，佛山市自然资源局禅城分局组织编制了《佛山市中心城区控制性详细规划整合规划(一期)》CC-C-01-01-05街坊地块开发细则(武警营房地块)。

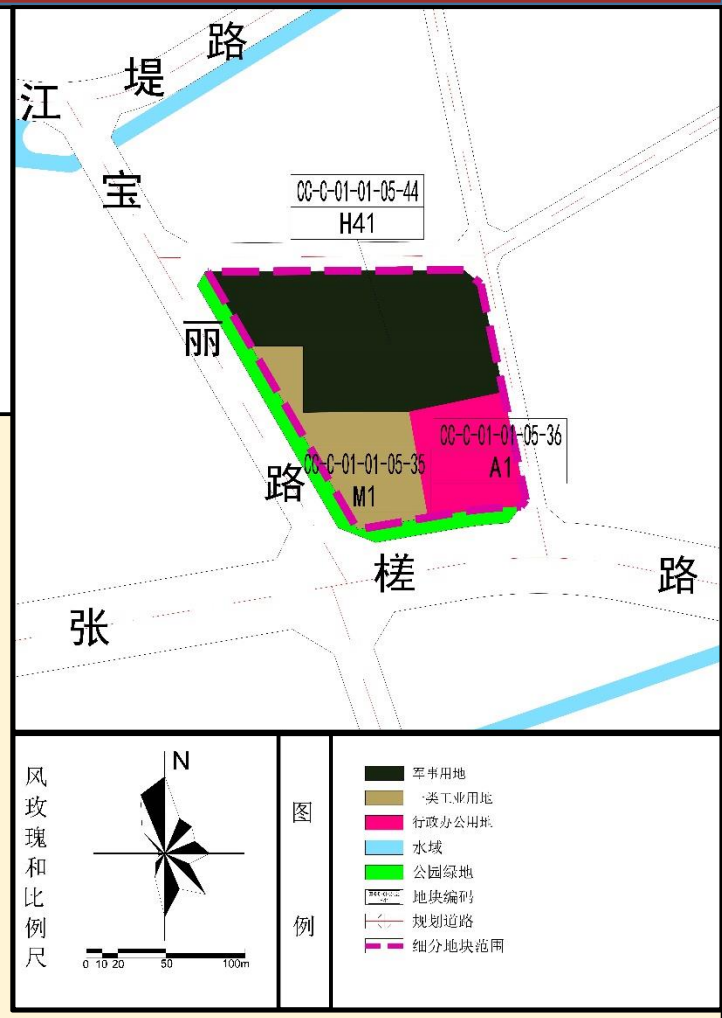
为了提高规划的科学性和可操作性，遵循规划编制有关程序，现将该规划主要内容进行公示，向社会及利害关系人广泛征询意见。



区位图

调整前地块细分图则

调整后地块细分图则



地块规划控制指标表

地块编码	用地面积（㎡）	土地使用性质代码	土地使用性质名称	土地使用兼容性	地面以上建筑面积（㎡）（上限）	容积率（上限）	绿地率(%)（下限）	建筑密度（%）（上限）	建筑限高（m）（上限）
CC-C-01-01-05-35	5194	M1	一类工业用地	B1/B2/B3/W1	15582	2.0-3.0	15-30	35-60	按机场控高
CC-C-01-01-05-36	4285	A1	行政办公用地	——	17140	4.0	25	50	按机场控高
CC-C-01-01-05-44	12405	H41	军事用地	——	12405	1.5	25	50	按机场控高