

# 佛山市自然资源局

## 佛山市自然资源局关于举办佛山市城乡规划管理三维互动指标核算及其电子报批系统设计单位（第二十七、二十八、二十九期）培训班的通知

各有关单位：

自 2010 年 7 月 1 日佛山市城市规划管理三维互动指标核算及其电子报批系统试运行以来，该系统在各相关设计单位得到了逐步推广使用。为进一步配合推广系统的实施，我局将对全市规划、建筑设计单位相关人员进行《佛山市城市规划管理三维互动指标核算及其电子报批系统》（第二十七、二十八、二十九期）免费培训。现就具体事项通知如下：

### 一、时间和地点

此次培训采取对各设计单位进行集中授课和考试的方式进行。请各相关单位培训人员根据本通知要求按时前往授课点参加培训（培训参加单位见附件 1）。

培训期别	培训时间	培训地点
第二十七期	2020 年 9 月 16 日 - 18 日	佛山市自然资源局二楼大会议室 (佛山市禅城区玫瑰东路 2 号)
第二十八期	2020 年 9 月 23 日 - 25 日	佛山市自然资源局二楼大会议室 (佛山市禅城区玫瑰东路 2 号)
第二十九期	2020 年 9 月 27 日 - 29 日	佛山市自然资源局二楼大会议室 (佛山市禅城区玫瑰东路 2 号)

## 二、课程安排

每期培训时间共计三天，第一、二天培训，第三天考试。具体课程安排详见附件 2、附件 3。

## 三、注意事项

(一)各单位培训人员如需进行调整变动,请及时告知我局,以便登记、确认;

(二)佛山市城市规管理三维互动指标核算及其电子报批系统软件安装包由佛山市测绘地理信息研究院培训人员直接发送到各设计院报名联系人邮箱,请报名联系人自行向该院培训参加人员提供,培训参加人员请自行安装,并可结合软件操作手册熟悉软件功能;培训时自备符合基本配置要求的笔记本电脑、USB 闪存盘,餐饮住宿均自理;培训期间如有相关意见和建议请及时向我局反馈(详见附件 2)。

(三)各设计单位报名联系人,必须确认参加培训的设计人员在参训前 14 天内如有以下情况不得参训:新冠肺炎疑似症状、疫情严重地区人员接触史、疫情严重地区驻留史或其他任何疑似情况的。若设计单位、设计单位报名联系人、设计人员未按相关要求执行,需承担一切法律责任。

(四)参加培训班设计人员每次进入佛山市自然资源局时,均需在佛山市自然资源局首层培训班接待处出示“粤康码”、测体温和戴口罩,符合条件的方可进入二楼会场。如发现体温异常( $\geq 37.3$  摄氏度)或健康码为红码、黄码的人员,应当马上前往发热门诊就

诊，不得参训。

（五）由于场地限制，参训人员无法保证 1 米以上社交安全距离，因此需时刻提醒参训人员保持佩戴口罩，且需保证交叉隔座。

此次对设计单位的培训是实施《指标核算系统（2016 年过渡期版）》的重要阶段和关键步骤，请相关单位高度重视，积极配合协助做好各项工作。

- 附件：1. 培训名单  
2. 教学计划表  
3. 培训课程安排  
4. 培训考试内容、考试标准



（联系人：佛山市自然资源局，8333 1946/佛山市测绘地理信息研究院 8610 2292）

附件 1:

## 佛山市城市规划管理三维互动指标核算及其电子 报批系统第二十七、二十八、二十九期 培训单位名单

### 第二十七期培训单位名单（共 16 个单位）

香港华艺设计顾问（深圳）有限公司、广东省重工建筑设计院有限公司、广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司、广东南海电力设计院工程有限公司、广州亚泰建筑设计院有限公司、中国市政工程华北设计研究总院有限公司广州分公司、广州市纬纶国际建筑设计有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司、广东南海国际建筑设计有限公司、广州博厦建筑设计研究院有限公司佛山分公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、佛山轨道交通设计研究院有限公司、广东凯誉设计事务有限公司、成都基准方中建筑设计有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司、广东城协建筑规划设计院有限公司高明河江分院

### 第二十八期培训单位名单（共 14 个单位）

广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司、广州博厦建筑设计研

究院有限公司、湖南大学设计研究院有限公司、佛山南方建筑设计院有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、广东启源建筑工程设计院有限公司、广东南海城乡建筑设计有限公司、广东广筑工程设计有限公司佛山分公司、广东卓智设计工程有限公司、广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司佛山分公司、广州天行建筑设计事务所、佛山市城匠建筑设计院有限公司、华南创图设计有限公司、佛山市顺德建筑设计院股份有限公司

### **第二十九期培训单位名单（共 14 个单位）**

广东城建达设计院有限公司、中誉设计有限公司、佛山市顺德区顺港建筑设计有限公司、广州汉森建筑设计有限公司、广州伯盛建筑设计事务所（普通合伙）、广州市冼剑雄联合建筑设计事务所（普通合伙）、北京中奥建工程设计有限公司、黑龙江三元建筑设计有限公司、佛山市岭南建筑设计咨询有限公司、珑图设计(集团)有限公司、广东名都设计有限公司、广东省华城建筑设计有限公司佛山分公司、广州市南域规划开发咨询有限公司、广东海外建筑设计院有限公司

附件 2:

## 佛山市城乡管理三维互动指标核算及其电子报批系统 规划、建筑设计单位培训课程——第二十七、二十八、 二十九期教学计划表

时间		地点	参加人	课程安排
培训前 一天 安装	全天	----	设计单位自行 安装软件	软件安装包由佛山市测绘地理信息研究院培训人员直接发送到各设计院报名联系人邮箱,请报名联系人自行向该院培训参加人员提供,培训参加人员请自行安装,并可结合软件操作手册熟悉软件功能。
第一天 培训	上午 9: 00~12: 00	市自然资 源局二楼 会议室	培训人 设计单位人员	技术规定培训; 2、总平面培训。
	下午 14: 30~17: 30			设计单位练习总平图操作。
第二天 培训	上午: 9: 00~12: 00		培训人 设计单位人员	建筑单体培训。
	下午 14: 30~17: 30			设计单位练习单体图操作。
第三天 考试	全天 9: 00~16: 00		培训人 设计单位人员	1、选择题考试; 2、总平面图和建筑单体图定义考试。

(备注: 设计人员请自带笔记本及 U 盘及电源排插)

联系人: 佛山市自然资源局 83331946

佛山市测绘地理信息研究院客服技术支持联系方式: 86102292

业务 Q 群: 231602340 业务邮箱: 1026648914@qq.com

附件 3:

## 佛山市城市规划管理三维互动指标核算及其电子报批系统规划、建筑设计单位培训课程安排

□ 培 训 （2 天）

□ 第一天

□ 第一节课 建筑总平面图方案制作 9: 00~12: 00

### 听课要点

学习修建性详细规划与建筑总平面图方案制作的步骤:

1、DWG 图整理: ZZEP 整理轮廓、图层整理(参照技术规定)、导入创建源实体;

2、专业实体创建: 图类转换、定义模块;

3、检测: 失误检测、公共服务设施检测、建筑间距检测、车位复核;

4、指标统计: 主要经济指标表、建筑统计表、车位统计表等;

5、图形输出。

□ 第二节课 练习 14: 30~17: 30

### 练习内容

针对上一节课内容, 练习 ZZEP 工具功能, 使用导入功能创建源实体, 图类转换创建专业实体, 使用定义模块定义建筑构件, 使用指标统计导出总平面图报告。

□ 第二天

□ 第一节课 建筑单体图方案制作 9: 00~12: 00

### 听课要点

学习施工图方案制作的步骤:

- 1、建筑单体属性定义 2、
- 户型定义、附属定义（重点）
- 3、楼顶间、阳台、车位、平台绿化 4、
- 户型整理、附属整理（重点）
- 5、创建单体造型 6、
- 失误检测
- 7、建筑单体插入、数据替换
- 8、单体户型、户型明细、户型查询

□ **第二节课 练习 14: 30~17: 30**

练习内容

(1) 针对上一节课内容，定义建筑单体图，练习户型定义、附属定义、户型整理、附属整理的操作；理解数据替换、建筑单体插入总平面图前后的区别。

(2) 温习整体流程，将总平面图、建筑单体图建筑定义完整。完成建筑单体插入，导出《主要经济经济表》、《建筑单体户型》、《户型明细》、《建筑汇总》等报告。

□ **考 试（1天）**

□ **第三天**

□ **第一节课 选择题开卷考  
试**

9: 00~9: 30

□ **第而节课 修建性详细规划与建筑总平面图和建筑单体  
图定义考试 9: 30~16: 00**

**重要提示：**自带笔记本电脑的操作系统为 XP 或 WIN7，需安装 CAD（尽量选用 2004——2008 版）和 OFFICE；电子报批软件需提前一天网上下载并安装完毕，培训资料可网上下载。课室排插有限，请自带笔记本电脑充足电。



附件 4:

## 佛山市城市规管理三维互动指标核算及其电子 报批系统规划、建筑设计单位培训考试内容及 考核标准

学员完整定义套图：1 张总平面图，1 张单体图；导出所有  
指标报告；选择题。

### 一、考试内容

- 1、使用“ZZEP”工具获取轮廓；
- 2、使用导入方法创建源实体；
- 3、使用“转图设置”或“定义模块”创建专业实体：用地、  
建筑、建筑构件、室外构件等；
- 4、建筑单体定义：
  - (1) 对建筑单体进行户型定义（整理）、附属定义（整理）；
  - (2) 创建建筑单体三维模型；
  - (3) 将建筑单体插入总平面图，进行数据替换；
  - (4) 以 WORD 方式导出主要经济指标表、单体户型、户型  
明细、建筑汇总等报告。

## 二、考核标准

- 1、定义无缺失；
- 2、无重叠相压错误；
- 3、建筑单体户型分解完整、正确；
- 4、建筑造型成功插入总平面图；
- 5、完整导出 WORD 报告；
- 6、考核选择题。

## 三、发证标准

- 1、方案套图定义 60 分，分总平和单体规整
- 2、选择题 40 分，限时半小时，开卷考试
- 3、参加所有培训及考试后，发放资质证书。