

# 《<佛山市中心城区控制性详细规划整合规划（二期）>（南庄片）》CC-D-01-01 编制单元01、02、03、04、05等街坊局部调整

## 批前公示

### 公示说明

为进一步优化禅城区高等学校的教育资源，提升教育配套服务水平，佛山市自然资源局禅城分局组织编制了《<佛山市中心城区控制性详细规划整合规划（二期）>（南庄片）》CC-D-01-01编制单元01、02、03、04、05等街坊局部调整。

调整内容主要包括相关道路调整，以及将地块CC-D-01-01-03、CC-D-01-01-05的用地性质由工业用地（M1）、商业商务设施用地（B1B2）调整为教育科研用地（A3）。

根据《佛山市控制性详细规划制度改革与创新成果》中的相关编制程序，现将该局部调整的规划主要内容进行公示，向社会及利害关系人广泛征求意见。

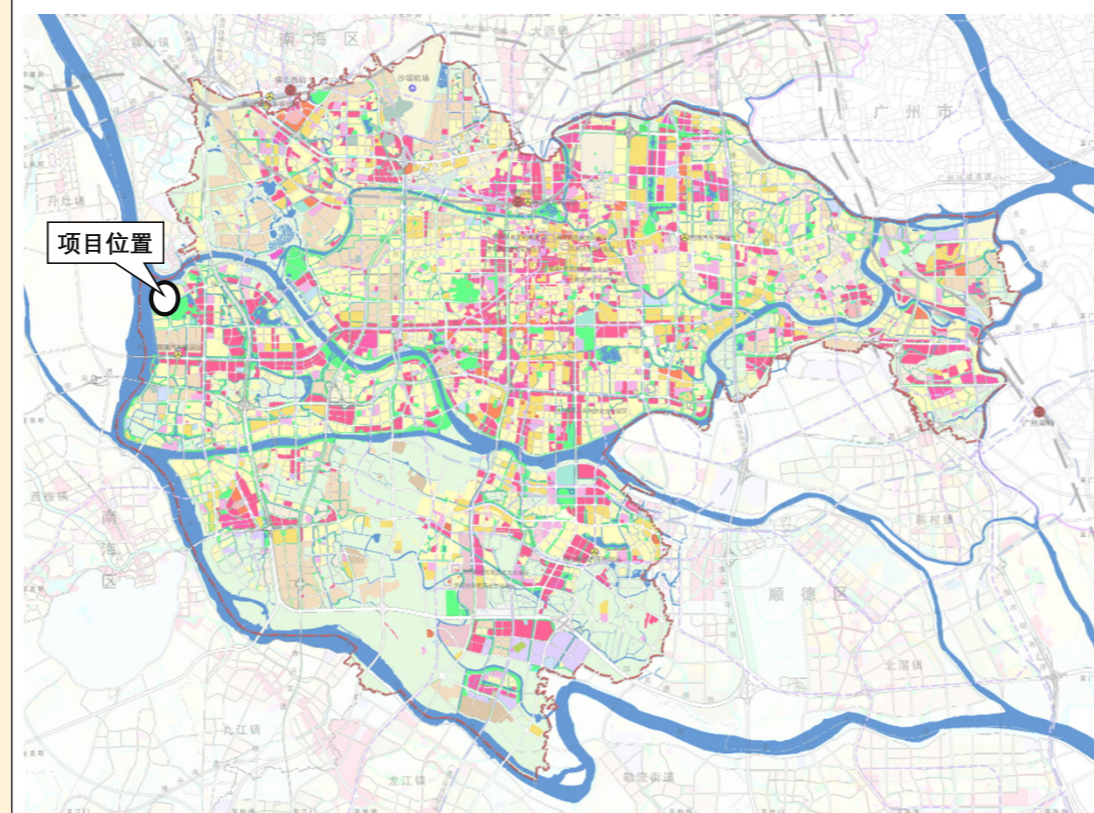


调整前规划示意图

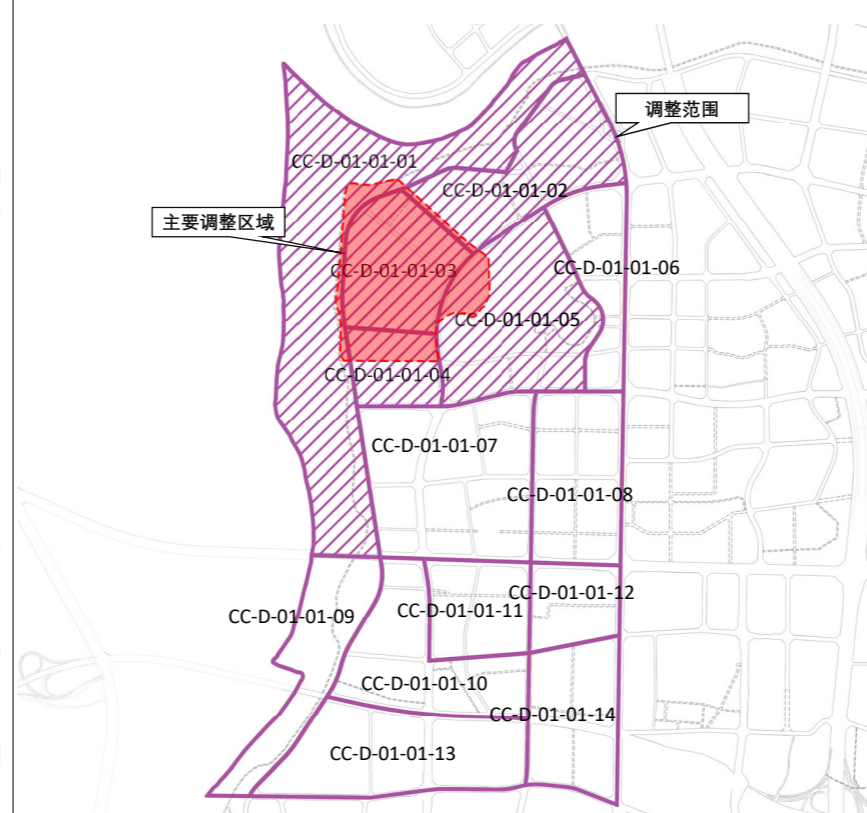


调整后规划示意图

区域位置图



街坊划分及编码图



图例

- |  |          |  |                   |
|--|----------|--|-------------------|
|  | 二类居住用地   |  | 主要调整区域            |
|  | 村庄建设用地   |  | 01-02A-03 M1 地块编码 |
|  | 教育科研用地   |  | 社区警务室             |
|  | 文物古迹用地   |  | 社区卫生服务站           |
|  | 商业商务设施用地 |  | 文化活动站             |
|  | 一类工业用地   |  | 文化活动中心            |
|  | 公园绿地     |  | 垃圾收集站             |
|  | 防护绿地     |  | 居委会(村委会)          |
|  | 水域       |  | 社区服务站             |
|  | 滩涂地      |  | 公共厕所              |
|  | 规划道路     |  | 环卫工作站             |
|  | 协调性道路    |  | 小学                |

### 附注：

该图仅为示意图，只显示调整内容，不涉及调整的内容不显示，方案以最终审批为准。